Anexa 1 la HCL nr.21/29.02.2016

Fisa de date

Privind inchirierea pajistilor permanente aflate in proprietatea privată
a comunei Pianu, judetul Alba

SECTIUNEA I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) DENUMIRE ADRESA SI PUNCT(E) DE CONTACT

COMUNA PIANU

Adresa postala: Strada Principala, nr.94, Localitatea: Pianu de Sus, Cod postal: 517537, Romania, Tel. +40258761111, Email:primariacomuneipianu@yahoo.com, Fax: +40 258761112,

Numarul de zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor : 3

I.2) TIPUL AUTORITATII CONTRACTANTE SI ACTIVITATEA PRINCIPALA (ACTIVITATILE PRINCIPALE)

Autoritati publice locale

Activitate (Activitati)

Altele: Autoritati publice locale

AUTORITATEA CONTRACTANTA ACTIONEAZA IN NUMELE ALTOR AUTORITATI CONTRACTANTE – NU

SECTIUNEA II: OBIECTUL CONTRACTULUI

1 Denumirea data contractului de autoritatea contractanta

Obiectul inchirierii il constituie inchirierea pajistilor permanente aflate in domeniul privat al comunei Pianu

2 Tipul contractului : Inchiriere

3 Impartire in loturi – Da, conform anexei din Caietul de sarcini

4. DURATA CONTRACTULUI SAU TERMENUL PENTRU FINALIZARE

5 ani începând cu data semnării contractului.* In cazul in care nu se finalizeaza intocmirea Amenajamentului pastoral, contractul de inchiriere se reziliaza dupa 1 an de la semnarea lui.

SECTIUNEA III: INFORMATII JURIDICE, ECONOMICE, FINANCIARE SI TEHNICE

III.1) CONDITII REFERITOARE LA CONTRACT

III.1.1) Depozite valorice si garantii solicitate (dupa caz)

III.1.2) Legislatia aplicabila

*Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala , republicata;

*O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

*Ordinul ministrului agriculturii, alimentatiei si padurilor si al ministrului administratiei publice nr. 223/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activitatii de imbunatatire si exploatare a pajistilor la nivel natinal, pe termen mediu si lung, cu modificarile si completarile ulterioare ;

* Ordinul ministrului agriculturii si dezvoltarii rurale nr. 544/21.06.2013 privind metodologia de calcul al incarcaturii optime de aminale pe hectar de pajiste ;

*Ordinul comun al Ministrului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale si Ministrul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice nr. 407/ 2051 din 31 mai 2013, pentru aprobarea contractului – cadru de concesiune/inchiriere a suprafetelor de pajisti aflate in domeniul public/privat al comunelor, oraselor, respectiv municipiilor ;

* Legea nr. 86 din 27.06.2014 pentru aprobarea OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente
si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
*Hotarirea Guvernului nr. 78 din 04 februarie 2015 privind modificarea si completarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonantei de urgenta a guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobata prin Hotarirea Guvernului nr. 1.064/2013

III.2) CONDITII DE PARTICIPARE

III.2.1) Situatia personala a ofertantului, inclusiv cerintele referitoare la inscrierea in registrul comertului sau al profesiei

III.2.1.) Situatia personala a ofertantului

1. Fisa cu informatii generale privind ofertantul

Modalitatea de îndeplinire: Completare Formular nr.1

2. Certificat de participare la licitatie cu oferta independenta

Modalitatea de îndeplinire: Completare - Formular nr.2

3.Declarație privind calitatea de participant la procedură

Modalitatea de îndeplinire: Completare - Formular nr.3

4.Declaratie privind evitarea conflictului de interese

III.2.2. Documente care atesta situatia personala

Persoane fizice juridice romane:

• Certificat de atestare fiscala eliberat de organul de administrare fiscala al unitatii administrativ teritoriale pe raza careia îsi are sediul social ofertantului, care sa ateste situatia datoriilor scadente in luna anterioara celei in care se depun oferte.

• Certificat privind plata impozitelor si taxelor locale care sa ateste situatia datoriilor scadente in luna anterioara celei in care se depun oferte de la autoritatea locala unde ofertantul isi are sediul .

III.2.3. Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale

a) dovada inregistrarii in RNE si detinerii exploatatiei pe raza administrativ-teritoriala unde se afla pajistea permanenta inchiriata .

b) act constitutiv, statut - copie conform cu originalul-pentru persoane juridice ;

c) Certificat de inregistrare CUI, Certificat constatator Registrul Comertului, sau Extras din Registrul asociatii si fundatii, dupa caz- pentru persoane juridice ;

d) copie de pe cartea de identitate pentru persoane fizice ;

SECTIUNEA IV: PROCEDURA

IV.1 Tipul procedurii

Licitatie deschisa

IV.2) CRITERII DE ATRIBUIRE

IV.2.1) Criterii de atribuire

Pretul cel mai mare

IV.3) INFORMATII ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta (de la termenul limita de primire a ofertelor) 90 zile

IV.4) PREZENTAREA OFERTEI

IV.4.1) Modul de prezentare a propunerii tehnice

Propunerea tehnica se va întocmi în mod obligatoriu în conformitate cu prevederile caietului de sarcini si HCL nr.21/29.02.2016 Propunerea va contine urmatoarele:

1. Dovada detinerii in proprietate a unei incarcaturi minime de 0.3 UVM/ha si maxime de 1UVM /ha pentru suprafata solicitata

2. Declaratie pe propria raspundere ca a luat la cunostinta, si-a insusit si se obliga se respecte Regulamentul de pasunat, iar dupa intrarea in vigoare a Amenajamentului pastoral va respecta prevederile acestuia.
3. Modelul de contract semnat pe fiecare fila
4. Alte informatii considerate semnificative pentru evaluarea corespunzatoare a propunerii tehnice.
IV.4.2) Modul de prezentare a propunerii financiare
Actul prin care ofertantul îsi manifesta vointa de a se angaja din punct de vedere juridic în relatia contractuala cu autoritatea contractanta, îl reprezinta Formularul de oferta (Formularul nr.4)
IV.4.3) Modul de prezentare a ofertei
Oferta va fi depusa într-un exemplar original, marcat în mod clar „Original" si 3 copii simple, fiecare marcata „Copie".
Oferta trebuie sa contina urmatoarele documente, completate în mod corespunzator, conform formularelor prezentate în documentatia de atribuire:
Dosarul de ofertare va contine:
• Plic separat marcat exterior corespunzator continand Documentele de Calificare;
• Plic separat marcat exterior corespunzator continand Propunerea Tehnica;
• Plic separat marcat exterior corespunzator continand Propunerea Financiara. Dosarul de ofertare va fi insotit la exterior de urmatoarele:
• Scrisoare de înaintare
In cazul in care se opteaza pentru mai multe loturi documentatie de calificare se intocmeste o singura data iar oferta financiara si oferta tehnica pe fiecare lot in parte
Dosarul de ofertare inclusiv plicurile continand originalul si copiile vor fi marcate la exterior astfel:
Denumirea procedurii: inchirierea pajistilor permanente
Denumirea Autoritatii Contractante Comuna Pianu , Pianu de Sus,Nr.94 Judetul Alba
Denumirea ofertantului
Adresa postala a ofertantului
Dosar de ofertare / Original / Copie
A nu se deschide decât în sedina publica din data .....
Modul de prezentare al documentelor
Exemplarul original al ofertei va fi semnat si stampilat pe fiecare pagina in coltul din dreapta sus, indiferent daca in cadrul paginii mai exista si alte semnaturi sau stampile in original.
Exemplarul original va fi numerotat crescator de la prima pana la ultima pagina, pe aceasta din urma fiind trecuta mentiunea „ULTIMA PAGINA"
V ALTE INFORMATII
In situatia in care se constata ca ofertele clasate pe primul loc au preturi egale, autoritatea contractanta va solicita reofertarea în plic închis, în vederea departajarii ofertelor
VI.4) CAI DE ATAC
VI.4.1) Organismul competent pentru caile de atac
Comisia de solutionare a contestatiilor

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ, SECRETARUL COMUNEI PIANU,
Ciucur Viorel Jr. Catargiu Cristina

ROMÂNIA * JUDEȚUL ALBA COMUNA PIANU CONSILIUL LOCAL