

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA PIANU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA

nr.27 din 28.03.2019

Aprobare Raport de evaluare imobil în vederea vânzării

Consiliul Local al comunei Pianu, județul Alba întrunit în ședința ordinară din 28.03.2019. Luând în dezbatere :

- proiectul de hotărâre pentru aprobare Raport de evaluare imobil în vederea vânzării ;
- expunerea de motive la proiectul de hotărâre pentru aprobare Raport de evaluare imobil în vederea vânzării ;
- raportul de specialitate nr.1397/20.03.2019 întocmit de insp. Cristea Maria Daniela ;
- avizul favorabil al comisiei pe domenii .

Văzând Raportul de evaluare întocmit pentru imobilul constând în teren intravilan de sub construcția locuinței, situat în sat Pianu de Jos, str. Cloșca, nr.376, comuna Pianu, județul Alba, înscris în CF 74349 Pianu, la solicitarea soților Sas Adrian Dănuț și Sas Ionela domiciliați în sat Pianu de Jos, str. Cloșca, nr.376, comuna Pianu, județul Alba .

Având în vedere prevederile OG nr.24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.7/1996, r(2), cu modificările și completările ulterioare, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, art.25, alin.1 din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismului, coroborate cu prevederile art.36 alin.(5) litera b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparență decizională în administrația publică;

În temeiul art.45 aliniat 3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată. Consiliul Local al comunei Pianu adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Articolul 1: Se aprobă Raportul de evaluare pentru imobilul constând în “Teren intravilan” în suprafață de 250 mp, situat în sat Pianu de Jos, str. Cloșca, nr.376, comuna Pianu, județul Alba, înscris în CF 74349 Pianu, realizat de SC EVALUAT EXPERT SRL; CUI RO 24762721; J01/1440/2008 cu sediu social în Alba Iulia, str.N. Titulescu, nr.1, bl.280, ap.2, județul Alba prin evaluator autorizat Căndea Lidia.

Articolul 2: Se aprobă vânzarea directă către solicitant a imobilului evaluat.

Articolul 3: De ducerea la îndeplinire a hotărârii răspunde biroul economico- financiar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Pianu iar actele notariale vor fi semnate de către primarul comunei Pianu .

Articolul 4: (1) Împotriva prezentei hotărâri se poate depune în termen de 30 de zile, o plângere prealabilă la Consiliul Local al comunei Pianu și dacă nu se primește un răspuns favorabil, în alte 30 de zile hotărârea poate fi atacată în fața instanței de contencios administrativ. Sau ea poate fi atacată direct în fața instanței de contencios administrativ - în termen de 30 de zile, conform prevederilor Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, fără a mai urma procedura prealabilă.

(2) Pentru motive temeinice, persoana care se consideră vătămată de prezenta hotărâre, poate introduce plângerea prealabilă și peste termenul prevăzut la alin.(1), dar nu mai târziu de 6 luni de la data emiterii hotărârii.

Articolul 5 : Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei Pianu – d-na Cristina Catargiu, totodată înaintând câte un exemplar : Instituției Prefectului Județului Alba; Primarului comunei Pianu; biroul economico- financiar; la dosarul de ședință.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Muntiu Ioan



Contrasemnează, pentru legalitate:
SECRETARUL COMUNEI PIANU,
Jr. Catargiu Cristina

Total consilieri locali	13
Prezenți	11
Pentru	11
Împotrivă	0
Abțineri	0