



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**COMUNEI PIANU**

**H O T Ă R Ă R E A**  
**nr.24 din 25.03.2021**

**Aprobarea transmiterii dreptului de proprietate asupra unui imobil**  
**Parohiei Ortodoxe Pianu de Sus I**

Consiliul Local al comunei Pianu, județul Alba întrunit în ședința din 25.03.2021.

Având în vedere :

- a) Proiectul de hotărâre nr.37/17.03.2021 privind aprobarea transmiterii dreptului de proprietate asupra unui imobil Parohiei Ortodoxe Pianu de Sus I;
- b) Referatul de aprobare nr.1401/17.03.2021 la proiectul de hotărâre privind aprobarea transmiterii dreptului de proprietate asupra unui imobil Parohiei Ortodoxe Pianu de Sus I;
- c) Raportul nr. 1402/17.03.2021 întocmit de insp. Ghibu Diana ;
- d) Avizul favorabil al comisiei pe domenii a Consiliului Local Pianu ;

În baza prevederilor :

- a) art.119, art.120 alin.(1) și (2) din Constituția României, modificată și completată prin Legea de revizuire a Constituției României nr.429/2003;
- b) art.4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c) art.2 și art.4 din Legea nr.239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult ;
- d) art.129 alin.(1),(2) lit. d), alin.(8) lit. a) și art.197 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu toate modificările și completările ulterioare ;
- e) art.3 alin.(1) și art.5 alin.(3) litera f) din Legea nr.55/15.05.2020 privind unele măsuri pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19;
- f) art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ ;
- g) art.7 și art.8 alin.(1) a Legii nr.52/2003 privind transparență decizională în administrația publică,
- h) art.47 a Legii nr.24/2000 republicată, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative.

În temeiul art.139 aliniat (2) și art.196 aliniat (1) litera a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, adoptă prezenta:

## HOTĂRÂRE

Art.1 - Se aprobă transmiterea dreptului de proprietate asupra imobilului înscris în CF nr.71077 Pianu în suprafață de 787 mp, categoria de folosință – curți construcții, Parohiei Ortodoxe Române Pianu de Sus I.

Art.2 – Imobilul a cărui drept de proprietate se transmite Parohiei Ortodoxe Române Pianu de Sus I nu poate fi pot fi înstrăinat și nu i se poate schimba destinația timp de 30 de ani de la data realizării transferului de proprietate.

Art.3 - Viceprimarul comunei Pianu, județul Alba – domnul Voișan Lazăr va urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei HOTĂRÂRI.

Art.4 - (1) Împotriva prezentei hotărâri se poate depune în termen de 30 de zile, o plângere prealabilă la Consiliul Local al comunei Pianu și dacă nu se primește un răspuns favorabil, în alte 30 de zile hotărârea poate fi atacată în fața instanței de contencios administrativ. Sau ea poate fi atacată direct în fața instanței de contencios administrativ - în termen de 30 de zile, conform prevederilor Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, fără a mai urma procedura prealabilă.

(2) Pentru motive temeinice, persoana care se consideră vătămată de prezenta hotărâre, poate introduce plângerea prealabilă și peste termenul prevăzut la alin.(1), dar nu mai târziu de 6 luni de la data emiterii hotărârii.

Art.5 - (1) Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei Pianu – d-na Catargiu Camelia Cristina, totodată înaintând câte un exemplar : Instituției Prefectului Județului Alba ; Primarului și Viceprimarul comunei Pianu ; la dosarul investiției; la dosarul de ședință.

(2) Publicitatea hotărârii se va asigura prin Monitorul Oficial al Comunei Pianu aflat pe pagina de internet [www.primariapianu.ro](http://www.primariapianu.ro).



Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETAR GENERAL AL COM. PIANU,  
Jr. Catargiu Camelia Cristina

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI,  
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI**

<b>PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. 24/2021</b>			
<b>Nr. crt.</b>	<b>Operațiuni efectuate</b>	<b>Data</b> ZZ/LL/AN	<b>Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura</b>
<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup>	25/03/2021	
2	Comunicarea către primarul comunei <sup>2)</sup>	29/03/2021	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	29/03/2021	
4	Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup>	29/03/2021	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+5)</sup>	...../...../2021	Nu este cazul
<b>6</b>	<b>Hotărârea devine obligatorie<sup>6)</sup> sau produce efecte juridice<sup>7)</sup>, după caz</b>	<b>29/03/2021</b>	

**Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:**

<sup>1)</sup> art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

<sup>2)</sup> art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

<sup>3)</sup> art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

<sup>4)</sup> art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

<sup>5)</sup> art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor .... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

<sup>6)</sup> art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

<sup>7)</sup> art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”