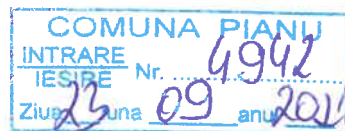


Nr. 6236/22.09.2021

Catre,



Comuna PIANU

Spre stiinta: **TOTAL BUSINESS LAND SRL**

Prin prezenta vă transmitem, *decizia de emitere a avizului de mediu* pentru **PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AL COMUNEI PIANU**, amplasament: comuna Pianu, județul Alba, titular de plan **COMUNA Pianu**, decizie luată în urma consultărilor din cadrul Comitetului Special Constituit din data de 21.09.2021, întrunit la Agenția pentru Protecția Mediului Alba.

DECIZIE PRIVIND EMITEREA AVIZULUI DE MEDIU

Pentru

PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AL COMUNEI PIANU

Decizia a fost luata în urma analizarii documentelor depuse, a verificarii si parcurgerii etapelor procedurale prevazute in HG nr 1076/2004, a dezbaterii publice a Raportului de mediu ce a avut loc in data de 15.09.2021. Ca urmare a prelungirii stării de alertă pe teritoriul României prin Hotărârea nr. 476/2020 pentru prevenirea si combaterea efectelor pandemiei de COVID-19, dezbaterea publica a Raportului privind impactul asupra mediului al proiectului propus a fost realizata in format electronic. In acest sens, pentru a asigura accesul publicului la informatie, Raportul privind impactul asupra mediului a fost postat pe site-ul APM Alba, <http://apmab.anpm.ro>, si pe site-ul Primariei comunei Pianu.

Decizia Agenției pentru Protecția Mediului Alba de emitere a Avizului de mediu se bazează pe respectarea cerințelor legislative privind integrarea în plan a considerațiilor de mediu, identificarea problemelor de mediu rezultate ca efect a implementării planului, consultarea autoritaților și cetățenilor posibil afectați de implementarea acestuia.



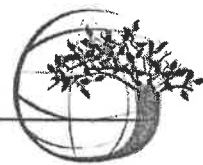
AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr.7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Tel. 0258.813290; Fax: 0258.813248

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679





Planul propus – **PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AL COMUNEI PIANU-**, are ca scop principal stimularea dezvoltării armonizate a localităților comunei, ținând cont de resursele existente (naturale, de patrimoniu cultural, umane) de necesitățile locuitorilor precum și de disfuncțiile constatate în situația existentă prin implementarea strategiei de dezvoltare pe termen scurt, mediu și lung.

Sunt urmărite următoarele obiective:

- optimizarea relațiilor localităților cu teritoriul lor administrativ și județean
- valorificarea potențialului natural, economic și uman
- stabilirea modului de utilizare a terenurilor și condițiilor de conformare a construcțiilor
- stabilirea și delimitarea:
 - Zonelor funcționale
 - Zonelor construibile
 - Zonelor cu interdicție temporară sau definitive de construire
 - Zonelor protejate/ de protecție
- organizarea și dezvoltarea căilor de comunicații
- modernizarea și dezvoltarea echipării edilitare
- identificarea proprietății terenurilor
- identificarea obiectivelor de utilitate publică
- realizarea suportului reglementar- RLU

Autoritatea competentă pentru protecția mediului a asigurat și garantat accesul liber la informație a publicului și participarea acestuia la luarea deciziei în activitatea de definitivare și avizare din punct de vedere al protecției mediului a planului. Astfel au fost mediatizate prin anunțuri în presa locală: elaborarea planului și solicitarea de obținere a avizului de mediu, încadrarea planului în categoria celor ce necesită efectuarea evaluării de mediu, finalizarea raportului de mediu și organizarea dezbaterii publice a acestuia. Documentația a fost accesibilă publicului la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Alba pe toată durata procedurii.

Agenția pentru Protecția Mediului Alba va mediatiza prezenta decizie prin afișare pe pagina proprie de internet.

În conformitate cu prevederile HG 1076/2004, titularul planului are obligația de a face publică această decizie în termen de 5 zile de la publicarea ei de către Agenția pentru Protecția Mediului Alba pe pagina proprie de internet,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr.7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Tel. 0258.813290; Fax: 0258.813248

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679





Ministerul Mediului, Apelor și Padurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului
AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA



printr-un anunț în mass media cu următorul conținut, urmând a transmite către Agenția pentru Protecția Mediului Alba documentele privind mediatizarea anunțului;

Agenția pentru Protecția Mediului Alba anunță publicul interesat că în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit desfășurată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba în data de 21.09.2021 a luat decizia de emitere a avizului de mediu pentru PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AL COMUNEI PIANU amplasament comuna Pianu, județul Alba, titular comuna Pianu.

Decizia va fi afișată pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Alba (<http://apmab.anpm.ro>), și pe pagina de internet a titularului.

DIRECTOR EXECUTIV,

Mărioara POPESCU



ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Dojna BĂRBAT

Întocmit,
Delia STĂNESCU



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA
Strada Lalelelor nr.7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod 510217
E-mail: office@apmab.anpm.ro; Tel. 0258.813290; Fax: 0258.813248

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679