



R O M Â N I A
JUDEȚUL ALBA
COMUNA PIANU



Str. Principală, nr. 94, Pianu de Sus, jud Alba, E-mail: primariacomuneipianu@yahoo.com

Tel. 0258/761111, Fax 0258/761112

Anexa nr.4 la HCL nr.58/08.08.2022

Contract privind "Delegarea de gestiune prin concesiune a serviciului de iluminat public din comuna Pianu, județul Alba"
Cod CPV: 50232100-1

PREZENTUL CONTRACT PRIVIND "Delegarea de gestiune prin concesiune a serviciului de iluminat public din Comuna Pianu, județul Alba" a fost încheiat în data deîntre:

1.U.A.T. Comuna Pianu, sediul in Comuna Pianu, judetul Alba, avand CUI 4561952, cont bancar nr....., deschis la Trezoreria Sebes, reprezentata prin domnul Petrusse Marin Ioan, avand functia de Primar, in calitate de delegatar (beneficiar), pe de o parte,

și

2.Operatorul....., cu sediul in str. nr.....avand CUI inregistrat sub nr.....la Registrul Comertului de pe langa Tribunalulreprezentata prin domnul/ doamna in calitate de Delegat (operator servicii publice), de alta parte

în continuare denumiți în mod individual "Partea" și în mod colectiv " Părțile",

ÎNTRUCÂT:

Contractul a fost atribuit potrivit, legislației aplicabile în materia serviciilor publice de iluminat public, prevăzută în Anexa nr.1 la prezentul contract și cu respectarea cerințelor privind publicitatea . intenției de atribuire a contractului, potrivit Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, coroborat cu Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prezentul Contract are ca scop prestarea de servicii de întreținere și mentenanță a iluminatului public in Comuna Pianu, de interes economic și social general pentru comunitate.

ÎN TEMEIUL PREVEDERILOR DIN :

- Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice ;
- Legea nr.230/2006 a serviciului de iluminat public ;
- Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare ;
- Proiectul de hotărâre nr.41/01.08.2022 pentru aprobarea Studiului de oportunitate pentru stabilirea modalității de gestiune a serviciului de iluminat public, a Regulamentului, Caietului de sarcini și a



R O M Â N I A
JUDEȚUL ALBA
COMUNA PIANU



Str. Principală, nr. 94, Pianu de Sus, jud Alba, E-mail: primariacomuneipianu@yahoo.com

Tel. 0258/761111, Fax 0258/761112

Gestiune delegată – Gestiunea delegată este o modalitate de gestiune în care Consiliul Local al Comunei Pianu atribuie unuia sau mai multor operatori toate ori numai o parte din competențele și responsabilitățile proprii privind furnizarea/ prestarea Serviciului de iluminat public pe baza unui contract de delegare a serviciului de iluminat public implică punerea la dispoziția operatorului a sistemului de iluminat public aferent serviciului delegat, precum și dreptul și obligația acestora de a administra și exploata acest sistem

Iluminat arhitectural – Iluminatul destinat punerii în evidență a unor monumente de artă și istorice ori a unor obiective de importanță publică sau culturală pentru comunitatea locală

Iluminat ornamental – Iluminatul zonelor destinate parcurilor, spațiilor de agrement, piețelor, târgurilor și altora asemenea

Iluminat ornamental-festiv – Iluminatul temporar utilizat cu ocazia sărbătorilor și altor evenimente festive

Iluminat stradal-pietonal – Iluminatul căilor de acces pietonal

Iluminat stradal-rutier – Iluminatul căilor de circulație rutieră

Infrastructura tehnico-edilitară – Ansamblul sistemului de utilitate publică destinate furnizării/ prestării Serviciului de iluminat public

Licență – Înseamnă actul tehnic și juridic emis de A.N.R.S.C., prin care se recunoaște calitatea de operator al serviciului de iluminat public, precum și capacitatea și dreptul de a presta acest serviciu

Modificarea prețurilor și tarifelor – Operațiunea de corelare a nivelurilor prețurilor și tarifelor stabilite anterior aplicabilă în situațiile în care intervin schimbări în structura costurilor care conduc la recalcularea prețurilor și tarifelor pe baza metodologiei de calcul al structurii și nivelului prețurilor și tarifelor existente elaborată și aprobată de autoritatea de reglementare competentă

Obligația de serviciu public – Orice cerință specifică stabilită de către Comuna Pianu în baza mandatului primit, pentru a asigura prestarea serviciului de iluminat public, pe care un operator, dacă ar ține seama de propriile sale interese comerciale, nu și le-ar asuma sau nu și le-ar asuma în aceeași măsură sau în aceleași condiții fără a fi remunerat corespunzător

Operator de servicii de utilități publice – Persoana juridică de drept public sau de drept privat cu capital public, privat sau mixt, înregistrată în România, într-un stat membru sau Uniunii Europene ori în alt stat, care asigură nemijlocit furnizarea/ prestarea serviciului de iluminat public, în condițiile reglementarilor în vigoare

Partea – Înseamnă Delegatar (beneficiar) sau Delegat (operator de servicii publice)

Părți – Înseamnă Delegatar (beneficiar) sau Delegat (operator de servicii publice)

Prețul contractual – Prețul plătit Promitentului- prestator de către Delegatar (beneficiarii), conform Contractul, precum și îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin Contract, conform prețurilor unitare ale serviciilor și a contractelor subsecvente

Prețul unitar al serviciilor – Prețul plătit Promitentului - prestator de către Delegatar (beneficiarii), conform Contractul, și a contractelor subsecvente încheiate conform propunerii financiare



R O M Â N I A
JUDEȚUL ALBA
COMUNA PIANU



Str. Principală, nr. 94, Pianu de Sus, jud Alba, E-mail: primariacomuneipianu@yahoo.com

Tel. 0258/761111, Fax 0258/761112

iluminatul public festiv, și totodată, dreptul și obligația de administra și dea exploata infrastructura tehnico-edilitară a sistemului de iluminat public în limitele stabilite de Delegatar (beneficiar).

Art.2.2. Serviciul de iluminat public se realizează în conformitate cu Obligațiile de serviciu public prevăzute la Capitolul 3 din prezentul Contract și cu respectarea anexelor atașate.

Art.2.3. Subdelegarea de către Delegat (operator de servicii publice) a gestiunii serviciului de iluminat public este interzisă. Subcontractarea de lucrări sau servicii conexe, necesare prestării serviciului din sfera serviciului de iluminat public, se face numai în condițiile prevăzute de legislația din domeniul achizițiilor publice, în conformitate cu art. 29, alin (14) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice- republicate, cu modificările și completările ulterioare.

CAPITOLUL 3. OBLIGAȚIA DE SERVICIU PUBLIC

Art.3.1. În conformitate cu termenii și condițiile prezentului Contract, promitentul prestator se obligă să îndeplinească Serviciul de iluminat public cu respectarea Obligațiilor de serviciu public stabilite mai jos:

-Tarifele aplicate în legatură cu prestarea Serviciului de iluminat public, vor fi aprobate de Promitentul- achizitor și se vor furniza servicii de mentenanță și întreținere în conformitate cu hotărârea/ hotărârile Consiliului Local Pianu și potrivit prevederilor prezentului Contract.

-Serviciul de iluminat public se prestează în conformitate cu exigențele/ cerințele fundamentale regăsite la art.7 alin(1) din Legea nr.51/2006

-Delegat (operator de servicii publice), în organizarea și funcționarea serviciului va respecta cerințele/ exigențele, legate de universalitate, continuitate din punct de vedere calitativ și cantitativ, adaptabilitatea la cerințele utilizatorilor, accesibilitate egala și nediscriminatorie la serviciul public, transparență decizionala și protecția utilizatorilor.

-Delegat (operator de servicii publice) va presta Serviciul de iluminat public în conformitate cu indicatorii de performanță prevăzuți în Anexa la „Regulamentul serviciului de iluminat public din Comuna Pianu”

-Delegat (operator de servicii publice) va respecta standardele și cerințele de siguranță și securitate prevăzute în legislația europeană și națională.

Art.3.2. Delegat (operator de servicii publice) va realiza Serviciul de iluminat public în conformitate cu Obligațiile de serviciu public prevăzute la art. 3.1. și va avea:

-Dreptul de a suspenda sau limita prestarea Serviciului de iluminat public către utilizatori, fără plata vreunei penalizări, cu un preaviz de 5 zile, în cazurile prevăzute la art.36 alin.(3) din Legea nr.51/2006.

-Dreptul de exploatare a infrastructurii tehnico- edilitare necesare prestării Serviciului de iluminat public, deschisă în Anexa nr. 1.

-Delegat (operator de servicii publice) nu raspunde față de Delegatar (beneficiar) întreruperea prestării Serviciului de iluminat public sau pentru calitatea acestuia, în cazuri de forță majoră.



R O M Â N I A
JUDEȚUL ALBA
COMUNA PIANU



Str. Principală, nr. 94, Pianu de Sus, jud Alba, E-mail: primariacomuneipianu@yahoo.com

Tel. 0258/761111, Fax 0258/761112

Art.5.1. Valorile activităților Serviciului de iluminat public din Comuna Pianu se fundamentează pe baza cheltuielilor de întreținere și reparații și reparații și a unei cote de profit în cuantum de.....

Art.5.2. Valorile activităților Serviciului de iluminat public nu cuprind cheltuielile cu energie electrică consumată pentru iluminat, care se facturează separate de către furnizorul energiei electrice.

Art.5.3. Delegat (operator de servicii publice) poate solicita stabilirea, ajustarea sau modificarea valorii activităților specifice Serviciului de iluminat public, raportat la art. 9 din Ordinul A.N.R.S.C nr.77/2007, cu respectarea următoarelor condiții:

-Cererea de stabilire, ajustare sau modificare, va conține nivelul propus al valorii activităților serviciului de iluminat public, nivelul în vigoare în cazul ajustării sau modificării și justificarea propunerii de stabilire, ajustare sau modificare; valorile activităților specific Serviciului de iluminat public, propuse în cererea înaintată la autoritatea la autoritatea administrației publice locale vor include și cota de TVA aplicabilă;

-Fișă de fundamentare a valorii activităților serviciului de iluminat public, pe elemente de cheltuieli, conform anexelor ;

-Memoriul tehnico- economic prin care se justifică oportunitatea stabilirii, ajustării sau modificării valorii aferente activităților Serviciilor de iluminat public.

Art.5.4. Tarifele în legătură cu prestarea Serviciului de iluminat public se vor stabili în baza unui Deviz, care se va emite la prestarea serviciilor și se va adduce, în prealabil la cunoștința Promitentului- Achizitor pentru a fi acceptat la plată.

CAPITOLUL 6. SISTEMUL ȘI SERVICIUL DE ILUMINAT PUBLIC

Art.6.1. Infrastructura de iluminat

Serviciul de iluminat public face parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice și cuprinde totalitatea acțiunilor și activităților de utilitate publică și de interes economic și social general desfășurate la nivelul Unității Administrativ- Teritoriale Comuna Pianu sub conducerea, coordonarea și responsabilitatea Promitentului- achizitor, în scopul asigurării iluminatului public.

Art.6.2. Serviciul de iluminat public, obiect al prezentului Contract, cuprinde iluminatul stradal- rutier și iluminatul ornamental- festiv al Comunei Pianu.

Art.6.3. Serviciul de iluminat public se organizează și funcționează cu respectarea principiilor stabilite în Legea nr.51/2006, Legea nr.230/2006 și potrivit „ Regulamentului serviciului de iluminat public din Comuna Pianu”.

Art.6.4. Organizarea, coordonarea, monitorizarea și controlul funcționării Serviciului de iluminat public la nivelul Comunei Pianu, precum și administrarea și exploatarea sistemului de iluminat public intră în competență exclusivă a Promitentului- achizitor.



R O M Â N I A
JUDEȚUL ALBA
COMUNA PIANU



Str. Principală, nr. 94, Pianu de Sus, jud Alba, E-mail: primariacomuneipianu@yahoo.com

Tel. 0258/761111, Fax 0258/761112

Art.7.4. Delegat (operator de servicii publice) care desfășoară activități de întreținere și mentenanță a sistemului de iluminat are următoarele obligații.

-Să asigure prestarea Serviciului de iluminat la limita de proprietate, conform prevederilor contractuale și cu respectarea prescripțiilor, normelor și normativelor tehnice în vigoare.

-Să ia măsuri imediate pentru remedierea unor defecțiuni, deranjamente sau avarii apărute în funcționarea sistemului de iluminat și sa limiteze durata intervențiilor.

-Să asigure montarea, funcționarea și verificarea metrologică a echipamentelor de masurare a consumului la bransamentul utilizatorului, în conformitate cu normele tehnice în vigoare.

-Sa respecte indicatorii de performanță și calitate stabiliți prin Contract și regăsiți în Anexa 1 la Regulamentul serviciului de iluminat.

-Să gestioneze Serviciul de iluminat public pe criterii de competitivitate și eficiență economică;

-Să respecte sarcinile asumate și stabilite în prezentul Contract;

-Să asigure respectarea indicatorilor de performanță a Serviciului de iluminat public, stabilit de Autoritatea contractantă în Regulamentul serviciului, anexat la prezentul Contract.

-Să furnizeze Autorității contractante, A.N.R.S.C și C.N.R.I informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare verificării și evaluării funcționării Serviciului de iluminat public.

Art.7.5. Conținutul art.7.4 se completează cu dispozițiile art.85 din „ Regulamentul serviciului de iluminat public din Comuna Pianu”

Art.7.6. Delegat (operator de servicii) se obliga ca, în baza contractelor subsecvente încheiate cu Delegatar(beneficiar), să presteze serviciile de întreținere și mentenanță în condițiile convenite în prezentul Contract ori de câte ori Autoritatea contractantă solicita acest lucru.

Art.7.7. Delegat (operator de servicii) se oblige ca serviciile prestate să respecte cel puțin calitatea și indicațiile prevăzute în propunerea tehnică, elaborată conform cerințelor din Caietul de sarcini.

Art.7.8. Delegat(operator de servicii publice) este pe deplin responsabil pentru executarea Serviciilor în conformitate cu fiecare contract subsecvent încheiat. Totodată, este răspunzător atât în ceea ce privește siguranța operațiunilor și metodelor de execuție utilizate, cat și de calificarea personalului pe toată durata Contractului.

Art.7.9. Delegat (operator de servicii publice) își asumă ca obligațiile față de Delegator (beneficiar) prestarea serviciilor de mentenanță și întreținere a iluminatului, ori de câte ori îi este solicitat acest lucru de către Delegatar (beneficiarii).

CAPITOLUL 8. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PROMITENTULUI- ACHIZITOR

Art. 8.1. Fără a aduce atingere celorlalte drepturi și obligații ale Promitentului- achizitor, prevăzute în prezentul Contract și în legislația în vigoare, Delegatar (beneficiar) are următoarele drepturi și obligații:



R O M Â N I A
JUDEȚUL ALBA
COMUNA PIANU



Str. Principală, nr. 94, Pianu de Sus, jud Alba, E-mail: primariacomuneipianu@yahoo.com

Tel. 0258/761111, Fax 0258/761112

Art.9.1. Prin forța majoră se înțelege orice eveniment ce se încadrează în prevederile art. 1351 Cod Civil, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, independent de voința părților, inclusiv, dar fără a se limita la inundații, cutremure, alte calamități naturale și care survenind după încheierea contractului, împiedică sau întârzie, total sau parțial, îndeplinirea obligațiilor izvorând din contract.

Art.9.2. Niciuna dintre Părți nu răspunde de neexecutarea la termen și/sau de executarea în mod necorespunzător, total ori parțial, a oricărei obligații care și revine în baza prezentului Contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective este cauzată de un eveniment de forță majoră.

Art.9.3. Partea care invocă forța majoră va fi exonerată numai în măsura și pentru perioada în care îndeplinirea obligațiilor este întârziată de situația de forță majoră.

Art.9.4. Apariția forței majore se va comunica celeilalte Părți de îndată, prin telefon, sau orice altă modalitate de realizare a comunicărilor potrivit prezentului Contract. În caz de forță majoră, comunicată și constatată în condițiile de mai sus, executarea obligațiilor Părților se decalază în consecință cu perioada corespunzătoare acesteia, cu mențiunea că nici una din Părți nu va solicita penalități pentru întârzierile în executarea Contractului. Partea care nu a îndeplinit obligația comunicării probei forței majore nu va fi exonerată de răspundere pentru prejudiciile cauzate de neexecutarea și/sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor ca urmare a evenimentului de forță majoră.

Art.9.5. Partea aferentă de un caz de forță majoră este obligată să întreprindă, fără întârziere și în limita posibilului, orice măsuri necesare în vederea minimizării efectelor negative produse de evenimentul de forță majoră și să reia îndeplinirea obligațiilor contractuale cu notificarea, în scris, a celeilalte Părți despre aceasta, de îndată ce evenimentul de forță majoră încetează.

Art.9.6. Executarea Contractului va fi suspendată pe perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia. În cazul dispariției sau imposibilității obiective de exploatare a bunurilor de retur pentru o perioadă mai mare de 30 de zile, datorată forței majore, Părțile vor conveni asupra continuității sau încetării Contractului.

Art.9.7. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa pe o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a Contractului, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

CAPITOLUL 10. CLAUZE SPECIALE PRIVIND MENȚINEREA ECHILIBRULUI CONTRACTUAL

Art.10.1. Raporturile contractuale dintre Delegatar (beneficiar) și Delegat (operator de servicii publice) se bazează pe principiul echilibrului financiar între drepturile care îi sunt acordate Promitentului prestator și obligațiile care îi sunt impuse.



R O M Â N I A
JUDEȚUL ALBA
COMUNA PIANU



Str. Principală, nr. 94, Pianu de Sus, jud Alba, E-mail: primariacomuneipianu@yahoo.com

Tel. 0258/761111, Fax 0258/761112

Art.12.2 Delegatul(beneficiarul) poate modifica unilateral orice parte a Contractului din motive excepționale legate de interesul public local, cu notificarea prealabilă transmisă cu 15 zile înainte către Delegat (operator de servicii publice)

Art.12.3. În cazul în care modificarea unilaterală a Contractului îi aduce un prejudiciu, Delegatul (operator de servicii publice) are dreptul să primească o justă despăgubire în termen de 30 zile de la dovedirea prejudiciului. În cazul dezacordului între Părți cu privire la existența competență. Acest dezacord nu poate în nici un caz să permită Promitentului-prestator să suspende executarea obligațiilor stabilite în Contract.

Art.12.4. Activitățile previzionate descrise la Capitolul 10 din prezentul contract, pot fi modificate de Delegatar (beneficiar), prin hotărârea Consiliului Local, dacă acest fapt este justificat din punct de vedere social și al viabilității economice a teritoriului controlat de Delegatar (beneficiar), cu notificarea Promitentului-prestator cu cel puțin 15 zile înainte de modificare.

Art.12.5. În cazul în care orice prevederi ale Contractului devin incompatibile cu legislația din România sau din Uniunea Europeană, Contractul va fi modificat de către Părți, prin act adițional. Acest lucru nu va afecta valabilitatea celorlalte clauze ale Contractului.

CAPITOLUL 13. LITIGII

Art.13.1. Părțile vor depune toate eforturile rezonabile în scopul pe cale amiabilă a conflictelor dintre acestea, decurgând din executarea Contractului.

Art.13.2. Dacă există vreo dispută, controversă sau pretenție care rezultă din sau în legătura cu prezentul Contract, încălcare, încetare sau anularea a Contractului, partea căzută în pretenții are obligația să notifice cealaltă parte în legătură cu poziția sa împreună cu propunerea de conciliere directă.

Art.13.3. În cazul apariției unei dispute, aceasta nu îndreptățește Delegat (operator de serviciu) să suspende prestarea Serviciului de iluminat public local ori Delegatar (beneficiar) să suspende executarea obligațiilor sale, potrivit prezentului Contract.

Art.13.4. În cazul în care o dispută nu este soluționată în termen de 45 zile din momentul în care Părțile au început negocierile pentru soluționarea disputei pe cale amiabilă, sau dacă asemenea negocieri nu sunt începute în termen de 45 zile de la notificarea oficială a disputei de către una dintre Părți celeilalte Părți, acestea se vor adresa instanței judecătorești competente.

CAPITOLUL 14. LEGEA APLICABILĂ

Art.14.1. Prezentul Contract, precum și orice dispute sau cereri rezultate din ori în legătură cu prezentul Contract ori cu încheierea acestuia (inclusiv dispute sau cereri extra contractuale) sunt guvernate și interpretate în conformitate cu legea română.



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA PIANU



Str. Principală, nr. 94, Pianu de Sus, jud Alba, E-mail: primariacomuneipianu@yahoo.com

Tel. 0258/761111, Fax 0258/761112

CAPITOLUL 17. ANEXELE CONTRACTULUI

Art.17.1. Următoarele anexe vor constitui parte integrantă a Contractului:

Anexa 1 – Legislația cu privire la Iluminatul Public Local

Anexa 2 – Indicatori de Performanță pentru Serviciul de Iluminat Public

Anexa 3 – Fișele de fundamentare ale tarifelor

Anexa 4 – Inventarul Corpurilor de Iluminat

Anexa 5 – Propunere tehnică a promitentului – prestator

Prezentul Contract a fost semnat, astăzi,..... în..... exemplare originale, din care.... pentru Delegatar (beneficiar) șipentru Delegat (operator de servicii publice).

DELEGATAR (BENEFICIAR),
PRIMAR,
ING.JR.PETRUSE MARIN IOAN

DELEGAT (OPERATOR DE SERVICII PUBLICE)

(denumirea completă operator)

Administrator,

PREȘEDINTE
DE ȘEDINȚĂ
Mărghitan Valeriu Mircea



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL AL COM. PIANU,
Jr. Catargiu Camelia Cristina