



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA PIANU**

Cod 517537, Pianu de Sus, strada Principală, nr. 94

Telefon: 0258 761 111; Fax: 0258 761 112;

E-mail primariacomuneipianu@yahoo.com

Web: www.primariapianu.ro

Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al Comunei Pianu nr. 74 / 13.10.2022

DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI

***Reabilitarea moderată a clădirilor publice, Clădirea Școlii Gimnaziale Pianu de Sus, Comuna Pianu, loc. Pianu de Sus, str. Principală nr. 172, județul Alba
PNRR C10 – Fondul Local, Runda a II-a***

Beneficiarul investiției: U.A.T. COMUNA PIANU

Sursa de finanțare:

Programul național de redresare și reziliență – Componenta 10 – Fondul local, Runda a II-a, pentru cheltuielile eligibile și bugetul local pentru acoperirea cheltuielilor neeligibile.

Scopul investiției:

Scopul investiției este reabilitarea moderată a clădirii în care funcționează Școala Gimnazială „Ioan de Hunedoara” din localitatea Pianu.

Obiectivul investiției:

Prin implementarea investiției se va realiza reabilitarea moderată a clădirii în care funcționează Școala gimnazială, Pianu;

Oportunitatea investiției

Prin Programul național de redresare și reziliență se urmărește crearea cadrului pentru o dezvoltare durabilă și se asigură mecanismul pentru finanțarea acestui tip de investiții, în cadrul componentei C10 Fondul Local, Runda a II-a. Ținând cont că, într-o perioadă de criză economică, veniturile locale sunt și mai reduse, este nevoie de suport financiar suplimentar pentru asigurarea bunăstării populației și garantarea unor servicii publice de calitate în perioada imediat următoare, cu accent pe tranziția verde și digitală.

Descrierea pe scurt a investiției:

Clasa de risc seismic:

Expertiza tehnică încadrează clădirea analizată din punctul de vedere al riscului seismic în urma rezultatele evaluării calitative și prin calcul, în clasa de risc seismic **Rs III** corespunzătoare construcțiilor care sub efectul cutremurului de proiectare pot suferi degradări structurale care nu afectează semnificativ siguranța structurală, dar la care degradările nestructurale pot fi importante.

Datele tehnice ale clădirii:

- Perioada de executie a a cladirii: 1935;
- Aria desfășurată (Suprafața construită desfășurată): 646,00 m²;
- Regimul de înălțime: P+E;
- Tâmplăria: Tamplarie din lemn, integral;
- Tip acoperiș: Sarpanta;
- Tip învelitoare: tigla ceramica;
- Gradul de rezistență la foc: III.

Indicatori la nivelul obiectivului de investiții:

Indicatorii la nivelul obiectivului de investiții aferenți clădirii situată în localitatea Pianu de Sus, str. Principală nr. 172, comuna Pianu, jud. Alba, sunt prezentați mai jos:

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² .an)		
Consumul de energie primară (kWh/m ² .an)	252,29	40,34
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² .an)	135,41	58,31
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m ² .an)		
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ / m ² an)	7,28	2,92
Reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (%)	-	
Reducerea consumului de energie primară (%)	-	
Reducerea emisiilor de CO ₂ (%)	-	40,10%

Clădirea vizată are o suprafață de 646 mp. Lucrările de reabilitare moderată vor fi finanțate parțial din finanțarea obținută din Fondul local, restul costurilor fiind acoperite de U.A.T. COMUNA PIANU, din fonduri proprii.

Măsurile de eficientizare energetică se circumscriu următoarelor principale categorii de lucrări:

- Izolarea tavanului din zona podului;
- Izolarea plăcii la sol;
- Înlocuirea sistemului de iluminat cu un sistem de iluminat eficient, cu sistem LED;
- Montarea unui sistem de panouri fotovoltaice;
- Montarea unei pompe de căldură aer-apă;
- Montarea unui sistem de încălzire în pardoseală.

PREȘEDINTE
DE ȘEDINȚĂ
Mărghitan Valeriu Mircea



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL AL COM. PIANU,
Jr. Catargiu Camelia Cristina

