



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI PIANU

HOTĂRÂREA
nr.15 din 10.02.2023
Aprobare modificare în Cartea Funciară

Consiliul Local al comunei Pianu, județul Alba întrunit în ședința ordinară din data de 10.02.2023. Întrucât Comuna Politică Pianu de Jos nu mai există, aceasta fiind înlocuită de Comuna Pianu conform poziției 42, litera C din Anexa Legii nr.2/1968, este necesară modificarea corespunzătoare în Cartea Funciară.

Luând în dezbateri :

- a) Proiectul de hotărâre nr.6/19.01.2023 privind aprobare modificare în Cartea Funciară ;
- b) Referatul de aprobare nr.342/19.01.2023 la proiectul de hotărâre nr.6/19.01.2023 ;
- c) Raportul nr.360/20.01.2023 întocmit de insp. Ghibu Ana ;
- d) Avizul favorabil al comisiei pe domeniilor al Consiliului Local .

Având în vedere prevederile:

- a) art.119, art.120 alin.(1) și (2) din Constituția României, modificată și completată prin Legea de revizuire a Constituției României nr.429/2003;
- b) art.4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art.129 alin.(1), (2) lit. c), art.197 și art.354 alin.(1) și (2) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ ;
- d) art.9 pct.1 și 2 din Legea nr.2 din 16 februarie 1968, cu toate modificările și completările ulterioare ;
- e) art.23 pct B lit. a) și j) din Legea 7 /1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu toate modificările și completările ulterioare ;
- f) art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ ;
- g) art.7 alin. (13) și art.8 alin.(1) a Legii nr.52/2003 privind transparență decizională în administrația publică ;
- h) art.47 a Legii nr.24/2000 republicată, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative.

În temeiul art.139 aliniat (3) litera g), art.196 aliniat (1) litera a) din OUG nr.57/2019
- Codul administrativ, Consiliul Local adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1 - Se aprobă **modificarea în Cartea Funciară nr.70187 Pianu** cu privire la denumirea titularului imobilului – pășune comună în suprafață de 58.305 mp, nr cad.429, nr.top.4543/1, 4545/1, 4546/1, respectiv **modificarea din COMUNA POLITICĂ PIANU JOS în COMUNA PIANU.**

Art.2 - Se aprobă **modificarea în Cartea Funciară nr.70222 Pianu** cu privire la denumirea titularului imobilului – pășune comună în suprafață de 30.000 mp, nr cad.430, nr.top.4543/2, 4545/2, 4546/2, respectiv **modificarea din COMUNA POLITICĂ PIANU DE JOS în COMUNA PIANU.**

Art.3 - Se solicită Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebeș efectuarea modificărilor prevăzute la art. 1 și art.2 a prezentei hotărâri, cu mențiunea că ambele pășuni aparțin domeniului privat al comunei Pianu.

Art.4 - (1) Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei Pianu – d-na Cristina Catargiu, totodată înaintând câte un exemplar : Instituției Prefectului Județului Alba ; Primarului comunei Pianu ; Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebeș ; la dosarul de ședință.

(2) Publicitatea hotărârii se va asigura prin Monitorul Oficial al Comunei Pianu aflat pe pagina de internet www.primariapianu.ro.

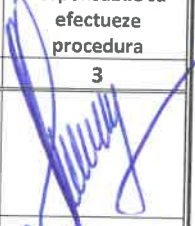
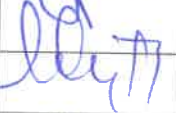
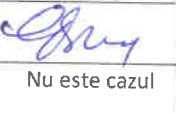
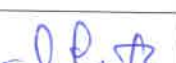
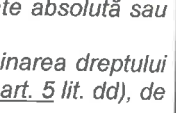
PREȘEDINTE
DE ȘEDINȚĂ
Dobra Marica Ioan



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL AL COM. PIANU,
Jr. Catargiu Camelia Cristina

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI,
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI PIANU NR. 15/2023

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate . ¹⁾ <input type="radio"/> .Simplă <input checked="" type="radio"/> Absolută <input type="radio"/> Calificată	10/02/2023	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	13/02/2023	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	13/02/2023	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	13/02/2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	.../.../2023	Nu este cazul
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	13/02/2023	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

*1) Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

*2) Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

*3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ... "

*4) Art. 197 alin. (4): "Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

*5) Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

*6) Art. 198 alin. (1): "Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

*7) Art. 199 alin. (2): "Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."