

R O M Â N I A
JUDEȚUL ALBA
COMUNA PIANU
P R I M A R

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 18 din 09.03.2023
**Aprobarea documentației tehnico-economice pentru investiția ”Amenajare
alei pietonale și loc de petrecere a timpului liber în localitatea Pianu de Jos”**

Petruse Marin Ioan - primarul comunei Pianu, județul Alba.

În baza referatului de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare a inițierii proiectului privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru investiția ”Amenajare alei pietonale și loc de petrecere a timpului liber în localitatea Pianu de Jos”.

În baza prevederilor :

- a) art.119, art.120, din Constituția României, modificată și completată prin Legea de revizuire a Constituției României nr.429/2003;
- b) art.4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art.7 alin.(2) și art.1166 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) cap.III din HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art.44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d) și alin.(7) lit.g) și art.197 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ ;
- g) art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ ;
- h) art.7 alin.(13) și art.8 alin.(1) a Legii nr.52/2003 privind transparență decizională în administrația publică,
- i) art.47 a Legii nr.24/2000 republicată, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative.

În temeiul art.139 aliniat (3) litera d) și art.196 aliniat (1) litera a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1 - Aproba documentația tehnico-economică pentru investiția "Amenajare alei pietonale și loc de petrecere a timpului liber în localitatea Pianu de Jos", conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.2 - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Pianu – dl. Petruse Marin Ioan.

Art.3 - (1) Împotriva prezentei hotărâri se poate depune în termen de 30 de zile, o plângere prealabilă la Consiliul Local al comunei Pianu și dacă nu se primește un răspuns favorabil, în alte 30 de zile hotărârea poate fi atacată în fața instanței de contencios administrativ. Sau ea poate fi atacată direct în fața instanței de contencios administrativ - în termen de 30 de zile, conform prevederilor Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, fără a mai urma procedura prealabilă.

(2) Pentru motive temeinice, persoana care se consideră vătămată de prezenta hotărâre, poate introduce plângerea prealabilă și peste termenul prevăzut la alin.(1), dar nu mai târziu de 6 luni de la data emiterii hotărârii.

Art.4 - (1) Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei Pianu – d-na Cristina Catargiu, totodată înaintând câte un exemplar : Instituției Prefectului Județului Alba ; Primarului comunei Pianu ; la dosarul proiectului; la dosarul de ședință.

(2) Publicitatea hotărârii se va asigura prin Monitorul Oficial al Comunei Pianu aflat pe pagina de internet www.primariapianu.ro.

INIȚIATOR PRIMAR,
Ing.Jr.Petruse Marin Ioan



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA PIANU
PRIMAR

Nr. 1376/09.03.2023

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind
Aprobarea documentației tehnico-economice pentru investiția ”Amenajare alei
pietonale și loc de petrecere a timpului liber în localitatea Pianu de Jos”

Pentru realizarea investiției”Amenajare alei pietonale și loc de petrecere a
timpului liber în localitatea Pianu de Jos” este necesară emiterea unei hotărâri de
aprobarea a documentației tehnico-economice a investiției, astfel că am considerat
necesară și oportună inițierea prezentului proiect de hotărâre, pe care îl supun
aprobării Consiliului Local.

INIȚIATOR
PRIMAR,
Ing.Jr.Petruse Marin Ioan



Proiectant,
S.C. TULVIA CONS S.R.L.
CIF: 24230325, Reg. Comertului: J01/916/2008
Alba Iulia, str. Mărășești, nr. 62, jud. Alba

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
AMENAJARE ALEI PIETONALE ȘI LOC DE PETRECERE A TAMPULUI LIBER
ÎN LOCALITATEA PIANU DE JOS, COMUNA PIANU, JUDEȚUL ALBA - VARIANTA 1, ADOPTATA ÎN STUDIUL DE FEZABILITATE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 1	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 2	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	1.000,00	190,00	1.190,00
3.1.1	Studii de teren	1.000,00	190,00	1.190,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și chelt. pt. obținerea de avize, acorduri și autorizații	3.000,00	570,00	3.570,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	24.700,00	4.693,00	29.393,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	10.600,00	2.014,00	12.614,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1.000,00	190,00	1.190,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.000,00	190,00	1.190,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	12.100,00	2.299,00	14.399,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	12.500,00	2.375,00	14.875,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	12.500,00	2.375,00	14.875,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	3.300,00	627,00	3.927,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	300,00	57,00	357,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	300,00	57,00	357,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții (I.S.C.)	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	3.000,00	570,00	3.570,00
	Total capitol 3	44.500,00	8.455,00	52.955,00
	CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	Construcții și instalații	71.804,84	13.642,92	85.447,76
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	72.160,00	13.710,40	85.870,40
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 4	143.964,84	27.353,32	171.318,16
	CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	789,85	0,00	789,85
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5%	359,02	0,00	359,02
5.2.3	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1%	71,80	0,00	71,80
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C. 0,5%	359,02	0,00	359,02
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	5.000,00	950,00	5.950,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 5	5.789,85	950,00	6.739,85
	CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	194.254,69	36.758,32	231.013,01
	din care (C+M) (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1.)	71.804,84	13.642,92	85.447,76

În prețuri la data: 01.07.2022.

Nota: Curs EURO/LEU la data de 01.07.2022 al B.C.E.

1 Euro =4,9457 lei



**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții**

Denumirea obiectivului de investiții: „AMENAJARE ALEI PIETONALE ȘI LOC DE PETRECERE A TIMPULUI LIBER ÎN LOCALITATEA PIANU DE JOS, COMUNA PIANU, JUDEȚUL ALBA”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	S.F.
Beneficiar (UAT)	Comuna Pianu
Amplasament:	Teritoriul intravilan al localității Pianu de Jos
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	231.013,01
din care C+M (lei inclusiv TVA)	85.447,76
Curs BCE lei/euro din data 01.07.2022	4,9457

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Amenajarea parcuri	mp.	78,00	27.905,57
Amenajare trotuare si alei cu pavele din beton vibropresat	mp.	137,00	24.313,77
Amenajare trotuare si alei cu pavele din cauciuc	mp.	64,00	20.659,04
Rigola tip scafa	m.	35,00	4.714,36
Rigola carosabila 90x85 cm	m.	6,00	7.855,02
Dotari	buc.	11,00	85.870,40

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume **PETRUȘE MARIN ION**
Semnătura



Intocmit,
ing. Magda Ioan



RAPORT

Aprobare DALI pentru implementarea proiectului Amenajare alei pietonale și loc de petrecere a timpului liber în localitatea Pianu de Jos

În fapt:

Având în vedere prevederile art. 3 alin 1) și 2) din Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentației tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, nota conceptuală este documentația întocmită de beneficiarul investiției în scopul justificării necesității și oportunității realizării unui obiectiv de investiții, finanțat total sau parțial din fonduri publice. Prin nota conceptuală se evidențiază datele preliminare necesare implementării obiectivului de investiții propus și se prezintă informații cu privire la estimarea suportabilității investiției publice.

În conformitate cu art. 5), alin 2) Elaborarea studiului de fezabilitate, după caz, a studiului de fezabilitate ori a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții este condiționată de aprobarea prealabilă de către beneficiarul investiției a notei conceptuale și a temei de proiectare, prevăzute la art. 3 și 4.

Pentru investiția „AMENAJARE ALEI PIETONALE SI LOC DE PETRECERE A TAMPULUI LIBER ÎN LOCALITATEA PIANU DE JOS, se impune aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții , de catre Consiliul Local al Comunei Pianu.

În drept:

- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. a) și ale art. 129 alin. (4) lit. d) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ.

