



R O M Â N I A
JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI PIANU

H O T Ă R Ă R E A
nr.77 din 03.08.2023

aprobarea ” Raportului de evaluare al proprietății imobiliare teren intravilan, suprafața de 99.910 mp” întocmit de evaluator autorizat PF Roșu Adriana

Consiliul Local al comunei Pianu, județul Alba întrunit în ședința ordinară din 03.08.2023. Având în vedere :

- a) proiectul de hotărâre nr.58/24.08.2023 pentru aprobarea ” Raportului de evaluare al proprietății imobiliare teren intravilan, suprafața de 99.910 mp” întocmit de evaluator autorizat PF Roșu Adriana ;
- b) referatul de aprobare nr. 4547/24.07.2023 la proiectul de hotărâre nr. 58/24.08.2023;
- c) raportul nr. 4547/24.07.2023, întocmit de insp. Ghibu Ana ;
- d) avizul favorabil a comisiei pe domenii a Consiliului Local Pianu ;
- e) HCL Pianu nr.52/18.05.2023 privind aprobarea documentației necesare în vederea concesionării imobilului înscris în CF nr.70251;
- f) raportul de evaluare al proprietății imobiliare teren intravilan, suprafața de 99.910 mp întocmit de evaluator autorizat PF Roșu Adriana .

În baza prevederilor :

- a) art.120, art.121 alin.(1) și (2) din Constituția României, modificată și completată prin Legea de revizuire a Constituției României nr.429/2003;
- b) art.4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c) art.129 alin.(1),(2) lit.b) și alin.(4) lit.d), art.197 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- d) art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ ;
- e) art.7 alin.(1) și art.8 alin.(1) a Legii nr.52/2003 privind transparență decizională în administrația publică;
- f) art.47 a Legii nr.24/2000 republicată, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative.

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Pianu nr.34/13.04.2023 privind aprobarea Regulamentului privind concesionarea, închirierea și vânzarea bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al comunei Pianu .

În temeiul art.139 alin.(3) litera g) și art.196 alineat (1) litera a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1 - Se aprobă ” Raportului de evaluare al proprietății imobiliare teren intravilan, suprafața de 99.910 mp” întocmit de evaluator autorizat PF Roșu Adriana

Art.2 – Se aprobă ca imobilul pentru care a fost întocmit raportul de evaluare să fie concesionat pe o perioadă de 30 de ani, conform raportului .

Art.3 - Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se realizează prin Comisia de licitație ce va fi constituită prin dispoziția primarului.

Art.4 - (1) Împotriva prezentei hotărâri se poate depune în termen de 30 de zile, o plângere prealabilă la Consiliul Local al comunei Pianu și dacă nu se primește un răspuns favorabil, în alte 30 de zile hotărârea poate fi atacată în fața instanței de contencios administrativ. Sau ea poate fi atacată direct în fața instanței de contencios administrativ - în termen de 30 de zile, conform prevederilor Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, fără a mai urma procedura prealabilă.

(2) Pentru motive temeinice, persoana care se consideră vătămată de prezenta hotărâre, poate introduce plângerea prealabilă și peste termenul prevăzut la alin.(1), dar nu mai târziu de 6 luni de la data emiterii hotărârii.

Art.5 - (1) Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei Pianu – d-na Catargiu Camelia Cristina, totodată înaintând câte un exemplar : Instituției Prefectului Județului Alba ; Primarului și viceprimarului comunei Pianu; la dosarul de ședință.

(2) Publicitatea hotărârii se va asigura prin afișare la sediul Primăriei comunei PIANU și pe pagina de internet www.primariapianu.ro.

PREȘEDINTE
DE ȘEDINȚĂ
Savu Gheorghe Petru



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL AL COM. PIANU,
Jr. Catargiu Camelia Cristina