



R O M Â N I A
JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI PIANU

H O T Ă R Ă R E A
nr.113 din 12.12.2023

Aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Extindere rețele de apă-canalizare în comuna Pianu, județul Alba”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”

Consiliul Local al comunei Pianu, județul Alba întrunit în ședința ordinară din 12.12.2023.

Pentru accesarea finanțării nerambursabile în vederea realizării „Extindere rețele de apă-canalizare în comuna Pianu, județul Alba”, aprobată pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny” .

Având în vedere :

- a) Proiectul de hotărâre nr. 86/05.12.2023 privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Extindere rețele de apă-canalizare în comuna Pianu, județul Alba”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”;
- b) Referatul de aprobare nr.7498/05.12.2023 la proiectul de hotărâre nr. 86/05.12.2023;
- c) Raportul nr. 7499/05.12.2023 întocmit de insp. Ghib Ana ;
- d) Avizul favorabil ale comisiei pe domenii ale Consiliului Local Pianu ;
- e) HCL Pianu nr. 62 din 07.09.2022 aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Extindere rețele de apă-canalizare în comuna Pianu, județul Alba”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;
- f) HCL Pianu nr. 37 din 13.04.2023 aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Extindere rețele de apă-canalizare în comuna Pianu, județul Alba”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, ca urmare a finalizării procedurilor de achiziție;

- g) HCL Pianu nr. 42 din 20.04.2023 aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Extindere rețele de apă-canalizare în comuna Pianu, județul Alba”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, ca urmare a finalizării procedurilor de achiziție;
- h) HCL Pianu nr. 66 din 20.06.2023 aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Extindere rețele de apă-canalizare în comuna Pianu, județul Alba”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, ca urmare a finalizării procedurilor de achiziție.

În baza prevederilor :

- a) art.120, art.121 alin.(1) și (2) din Constituția României, modificată și completată prin Legea de revizuire a Constituției României nr.429/2003;
- b) art.4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1245/2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. 1 lit. a-d din O.U.G. nr. 95/2021, pentru județul Alba, în perioada 2022 – 2028;
- d) art. 129 alin. 2 lit. b și art. 129 alin. 4 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- g) O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”;
- h) Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. 1 lit. a-d din O.U.G. nr. 95/2021 aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021;
- i) art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale ;
- j) art.129 alin.(4) lit. d), e) și art.197 și art. 243 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 din Codul administrativ, cu toate modificările și completările ulterioare;
- k) art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ ;
- l) art.7 alin.(13) și art.8 alin.(1) a Legii nr.52/2003 privind transparență decizională în administrația publică,
- m) art.47 a Legii nr.24/2000 republicată, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative.

În temeiul art.139 alin.(1),(3) lit. d) art.196 alin.(1) litera a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local Pianu adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1- Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Extindere rețele de apă-canalizare în comuna Pianu, județul Alba”, conform anexei nr. 1 și anexei nr. 2 - părți integrante a prezentei hotărâri.

Art. 2- Se aprobă actualizarea devizul general aferent obiectivului de investiții „Extindere rețele de apă-canalizare în comuna Pianu, județul Alba” și devizele generale pe categorii de investiții, conform anexei nr. 3, anexei nr. 4 și anexei nr. 5 - părți integrante a prezentei hotărâri.

Art. 3- Se aprobă Dispoziția de șantier nr. 1 pentru investiția ”Extindere rețele de apă-canalizare în comuna Pianu, județul Alba”, conform anexei nr. 6 - parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 4- Se aprobă Nota de fundamentare privind modificările apărute pe timpul execuției pentru investiția ”Extindere rețele de apă-canalizare în comuna Pianu, județul Alba”, conform anexei nr. 6 - parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 5- Primarul comunei Pianu, prin intermediul aparatului de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 6- (1) Împotriva prezentei hotărâri se poate depune în termen de 30 de zile, o plângere prealabilă la Consiliul Local al comunei Pianu și dacă nu se primește un răspuns favorabil, în alte 30 de zile hotărârea poate fi atacată în fața instanței de contencios administrativ. Sau ea poate fi atacată direct în fața instanței de contencios administrativ - în termen de 30 de zile, conform prevederilor Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, fără a mai urma procedura prealabilă.

(2) Pentru motive temeinice, persoana care se consideră vătămată de prezenta hotărâre, poate introduce plângerea prealabilă și peste termenul prevăzut la alin.(1), dar nu mai târziu de 6 luni de la data emiterii hotărârii.

Art. 7- (1) Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei Pianu, totodată înaintând câte un exemplar : Instituției Prefectului Județului Alba ; Primarului comunei Pianu ; la dosarul proiectului ; la dosarul de ședință.

(2) Publicitatea hotărârii se va asigura prin afișare la sediul Primăriei comunei PIANU și în Monitorul Oficial al Comunei Pianu aflat pe pagina de internet www.primariapianu.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Pădean Ioan


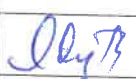

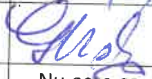



SECRETAR GENERAL AL COM. PIANU,

Jr. Catargiu Camelia Cristina

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI,
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI PIANU NR. 113/2023

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate . ¹⁾ <input type="radio"/> Simplă <input checked="" type="radio"/> Absolută <input type="radio"/> Calificată	12/12/2023	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	12/12/2023	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	12/12/2023	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	12/12/2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	.../.../2023	Nu este cazul
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	12/12/2023	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

*1) Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

*2) Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

*3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ... "

*4) Art. 197 alin. (4): "Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

*5) Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

*6) Art. 198 alin. (1): "Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

*7) Art. 199 alin. (2): "Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „ Extindere rețele de apă-canalizare în comuna Pianu, județul Alba ”	
Faza (nota conceptuală/SF/DALI/PT):	PT
Beneficiar (UAT):	U.A.T. comuna Pianu
Amplasament:	Localitatea Pianu de Sus, comuna Pianu, județul Alba
Valoarea totală a investiției (lei, inclusiv TVA):	756.957,77
din care C+M (lei, inclusiv TVA):	690.114,50
Curs BNR lei/euro din data:	4,9490 la 19.10.2021
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei, inclusiv TVA):	739.284,95
Valoare finanțată de UAT Comuna Pianu (lei, inclusiv TVA)	17.672,82

Alimentări cu apă și stații de tratare a apei

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny“	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Sursa de apă	buc.	-	-
Instalațiile de pompare	buc.	-	-
Stația de clorinare a apei	buc.	-	-
Stația de tratare a apei	buc.	-	-
Conductele de aducțiune	m	-	-
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.	-	-
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile	buc.	-	-
Rețelele de distribuție	m	1.285,00	540.718,19
Branșamente individuale	buc.	43	149.396,31
Alte capacități:			
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)	loc.	129	-
Total locuitori	loc.	129	-

Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1321/2021 (euro, fără TVA)	euro//locuitor	1250,00
Verificare încadrare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro, fără TVA)	euro/locuitor	1005,43

Președinte de ședință,
Pădean Ioan



Secretar general,
Jr. Catargiu Camelia Cristina

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „ Extindere rețele de apă-canalizare în comuna Pianu, județul Alba ”	
Faza (nota conceptuală/SF/DALI/PT):	PT
Beneficiar (UAT):	U.A.T. comuna Pianu
Amplasament:	Localitatea Pianu de Sus, comuna Pianu, județul Alba
Valoarea totală a investiției (lei, inclusiv TVA):	3.604.498,86
din care C+M (lei, inclusiv TVA):	3.270.270,31
Curs BNR lei/euro din data:	4,9490 la 19.10.2021
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei, inclusiv TVA):	3.533.749,68
Valoare finanțată de UAT Comuna Pianu (lei, inclusiv TVA)	70.749,18

Sisteme de canalizare și stații de epurare a apelor uzate, inclusiv canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	-	-
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	-	-
Rețea de canalizare apă uzată	m	4.798,00	2.376.378,54
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	-	-
Guri de vărsare în emisar	buc.	-	-
Racorduri individuale	buc.	204	893.891,77
Alte capacități:		-	-
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	612	-
Total locuitori echivalenți	loc.	-	-
Total locuitori	loc.	612	-

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	-	-
Rețea de canalizare apă pluvială	m	-	-
Stații de pompare și repompare a apei pluviale	buc.	-	-
Guri de vărsare în emisar	buc.	-	-
Alte capacități:		-	-

Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1321/2021 (euro, fără TVA)	euro/locuitor	2500,00
Verificare încadrare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro, fără TVA)	euro/locuitor	1009,25

Președinte de ședință,

Pădean Ioan

Secretar general,
Jr. Catargiu Camelia Cristina

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „Extindere rețele de apă-canalizare în comuna Pianu, județul Alba”	
Faza (nota conceptuală/SF/DALI/PT):	PT
Beneficiar (UAT):	U.A.T. comuna Pianu
Amplasament:	Localitatea Pianu de Sus, comuna Pianu, județul Alba
Valoarea totală a investiției (lei, inclusiv TVA):	3.604.498,86
din care C+M (lei, inclusiv TVA):	3.270.270,31
Curs BNR lei/euro din data:	4,9490 la 19.10.2021
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei, inclusiv TVA):	3.533.749,68
Valoare finanțată de UAT Comuna Pianu (lei, inclusiv TVA)	70.749,18

Sisteme de canalizare și stații de epurare a apelor uzate, inclusiv canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny“	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	-	-
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	-	-
Rețea de canalizare apă uzată	m	4.798,00	2.376.378,54
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	-	-
Guri de vărsare în emisar	buc.	-	-
Racorduri individuale	buc.	204	893.891,77
Alte capacități:		-	-
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	612	-
Total locuitori echivalenți	loc.	-	-
Total locuitori	loc.	612	-

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	-	-
Rețea de canalizare apă pluvială	m	-	-
Stații de pompare și repompare a apei pluviale	buc.	-	-
Guri de vărsare în emisar	buc.	-	-
Alte capacități:		-	-

Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1321/2021 (euro, fără TVA)	euro/locuitor	2500,00
Verificare încadrare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro, fără TVA)	euro/locuitor	1009,25

Președinte de ședință,
Pădean Ioan



Secretar general,
Jr. Catargiu Camelia Cristina

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Extindere rețele de apă - canalizare în comuna Pianu, județul Alba"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	126,400.00	0.00	126,000.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	34,000.00	0.00	34,000.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	13,000.00	0.00	13,000.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	79,400.00	0.00	79,400.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	6,620.00	0.00	6,620.00
3.8	Asistență tehnică	40,800.00	0.00	40,800.00
	TOTAL CAPITOL 3	178.820,00	950,00	179.770,00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3.328.054,46	632.330,35	3.960.384,81
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	3.328.054,46	632.330,35	3.960.384,81
4.1.1.1	Retea de canalizare	2.748.126,31	522.144,00	3.270.270,31
4.1.1.2	Retea de alimentare cu apă	579.928,15	110.186,35	690.114,50
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		3.328.054,46	632.330,35	3.960.384,81
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	36.708,58	0,00	36.708,58
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	16.640,26	0,00	16.640,26
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.328,06	0,00	3.328,06
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	16.640,26	0,00	16.640,26
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	100,00	0,00	100,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	154.320,37	29.320,87	183.641,24
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	800,00	152,00	952,00
TOTAL CAPITOL 5		191.828,95	29.472,87	221.301,82
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		3.698.703,41	662.753,22	4.361.456,63
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3.328.054,46	632.330,35	3.960.384,81

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	4.361.456,63
buget de stat	4.273.034,63
buget local	88.422,00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	3.328.054,46	0,00
Valoare investitie	3.698.703,41	0,00
Cost unitar aferent investiției	6.043,63	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1.221,18	0,00

Data	19.10.2021
Curs Euro	4,9490
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	741

Beneficiar:
UAT comuna Pianu

Proiectant:
ing. Ioan Rosiu

Președinte de sedință,
Pădean Ioan

Secretar general
Catargiu Camelia Cristuna



[Handwritten signature in blue ink]

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Extindere rețele de apă - canalizare în comuna Pianu, județul Alba"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4.000,00	760,00	4.760,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	107.550,00	0,00	107.550,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	29.000,00	0,00	29.000,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	11.000,00	0,00	11.000,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	67.550,00	0,00	67.550,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	5.633,18	0,00	5.633,18
3.8	Asistență tehnică	30.800,00	0,00	30.800,00
	TOTAL CAPITOL 3	147.983,18	760,00	148.743,18
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2.748.126,31	522.144,00	3.270.270,31
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	2.748.126,31	522.144,00	3.270.270,31
4.1.1.1	Retea de canalizare	2.748.126,31	522.144,00	3.270.270,31
4.1.1.2	Retea de alimentare cu apa	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00

4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări			
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale			
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		2.748.126,31	522.144,00	3.270.270,31
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	30.309,37	0,00	30.309,37
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	13.740,62	0,00	13.740,62
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.748,13	0,00	2.748,13
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	13.740,62	0,00	13.740,62
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	80,00	0,00	80,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	130.000,00	24.700,00	154.700,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	400,00	76,00	476,00
TOTAL CAPITOL 5		160.709,37	24.776,00	185.485,37
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		3.056.818,86	547.680,00	3.604.498,86
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2.748.126,31	522.144,00	3.270.270,31

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	3.604.498,86
buget de stat	3.533.749,68
buget local	70.749,18

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	2.748.126,31	0,00
Valoare investitie	3.056.818,86	0,00
Cost unitar aferent investiției	4.994,80	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1.009,25	0,00

Data	19.10.2021
Curs Euro	4,9490
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	612

Beneficiar:
UAT comuna Pianu

Proiectant:
ing. Ioan Rosiu

Președinte de ședință,
Pădăan Ioan

Secretar general,
Catargiu Camelia Cristina



Handwritten signature in blue ink.

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Extindere rețele de apă - canalizare în comuna Pianu, județul Alba"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	1,000.00	190.00	1,190.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	18,850.00	0.00	18,850.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	5,000.00	0.00	5,000.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,000.00	0.00	2,000.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	11,850.00	0.00	11,850.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	986.82	0.00	986.82
3.8	Asistență tehnică	10,000.00	0.00	10,000.00
	TOTAL CAPITOL 3	30.836,82	190,00	31.026,82
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	579.928,15	110.186,35	690.114,50
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	579.928,15	110.186,35	690.114,50
4.1.1.1	Retea de canalizare	0,00	0,00	0,00
4.1.1.2	Retea de alimentare cu apa	579.928,15	110.186,35	690.114,50
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00

4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări			
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale			
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		579.928,15	110.186,35	690.114,50
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	6.399,21	0,00	6.399,21
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2.899,64	0,00	2.899,64
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	579,93	0,00	579,93
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2.899,64	0,00	2.899,64
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	20,00	0,00	20,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	24.320,37	4.620,87	28.941,24
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	400,00	76,00	476,00
TOTAL CAPITOL 5		31.119,58	4.696,87	35.816,45
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		641.884,55	115.073,22	756.957,77
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		579.928,15	110.186,35	690.114,50

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	756.957,77
buget de stat	739.284,95
buget local	17.672,82

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	579.928,15	0,00
Valoare investitie	641.884,55	0,00
Cost unitar aferent investiției	4.975,85	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1.005,43	0,00

Data	19.10.2021
Curs Euro	4,9490
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	129

Beneficiar:

UAT comuna Pianu

Proiectant:

ing. Ioan Rosiu

Președinte de ședință,

Pădean Ioan

Secretar general,

Catargiu Camelia Cristina



Handwritten signature in blue ink.

PROIECT: EXTINDERE REȚELEI DE APA ȘI CANALIZARE MENAJERĂ ÎN LOCALITATEA PIANU DE SUS ,
COMUNA PIANU , JUDEȚUL ALBA

Proiectant general: S.C. ALPHA INSTAL PROIECT S.R.L.

FAZA: ASISTENȚĂ TEHNICĂ

DISPOZIȚIE DE SANTIER: NR. 01 / 15.09.2023

NR. ÎNREGISTRARE

Auexa 6 la HCL nr. 113 / 12.12.2023



APROBAT,
Beneficiar, Primaria Comunei Pianu

DISPOZIȚIE DE SANTIER NR. 01 / 15.09.2023

LUCRARI DE INSTALAȚII

ÎN CADRUL PROIECTULUI

**EXTINDERE REȚELEI DE APA ȘI CANALIZARE MENAJERĂ
ÎN LOCALITATEA PIANU DE SUS , COM. PIANU , JUDEȚUL ALBA**

Stadiul fizic:

Prezenta dispoziție de santier este emisă în urma solicitării autorității contractante a Primăriei Comunei Pianu ,

- Prin solicitare s-au evidențiat următoarele probleme principale aferente prezentei dispoziții :
 - Suplimentarea numărului de bransamente de apă și canalizare pe Str. Macui , respectiv în zona denumită generic Gruiete, în condițiile avizelor existente , pentru realizarea rețelei de alimentare cu apă și canalizare menajeră . Suplimentarea a fost făcută pentru un număr de 8 bransamente la rețeaua de alimentare cu apă , respectiv 35 bransamente pe rețeaua de canalizare menajere .
 - La execuție pe traseul alimentării cu apă și canalizării pe str.Macui s-a interceptat o formațiune stancoasă pe aproximativ 114 m
 - La execuție în zona Gruiete pe traseul canalizării s-a interceptat o formațiune stancoasă pe aproximativ 92 mAstfel pentru soluționarea problemelor aparute pe timpul execuției se dispune :

Măsuri:

1. Pe rețeaua de distribuție apă amplasată pe strada Macui , se dispune suplimentarea numărului de bransamente și echiparea acestora cu camine de apometru – 8 buc . Caminele de apometru vor fi amplasate pe domeniul public la limita proprietății pe strada Macui , acestea sunt camine din polietilenă cu $D \cdot h = 550 \text{ mm} / 1100 \text{ mm}$, izolate complet echipate cu instalație hidraulică $De = 25 \text{ mm}$ ($\frac{3}{4}$ "), fără apometru , conf . detaliu atasat prezentei dispoziții. Amplasarea bransamentelor va fi următoarea :
 - 1 buc – între punctele 1 și 2 a tronsonului CvE-CV1
 - 2 buc – între punctele 8 și 9 a tronsonului CVE-CV1
 - 2 buc – între punctele 5 și 7 a tronsonului CV1-CV2
 - 2 buc – între punctele 22-23 a tronsonului CV1-CV2

- 1 buc – între punctele 6-7 a tronsonului CV2-H3
2. Pe rețeaua de canalizare menajeră amplasată pe strada Macui , se dispune suplimentarea numărului de bransamente cu 5 bucati. Bransamentele vor fi preluate astfel :
- 1 buc în CME
 - 1 buc în CM24
 - 1 buc în CM16
 - 1 buc în CM7
 - 1 buc în CM3
3. La execuția rețelei de canalizare (între CM1 și CM5) , respectiv alimentare cu apă (între punctele 4 și 10 a tr. CV2-H3) pe strada Macui , în săpătura s-a interceptat o formațiune stancoasă , astfel încât s-a dispus spargerea acesteia prin piconare pe o lungime de 114 m , (astfel pentru canalizare $114 \cdot 0.5 \cdot 0.8 = 45$ mc , respectiv la alimentarea cu apă $114 \cdot 0.50 \cdot 0.6 = 35$ mc) aproximativ 80 mc .
4. Pe rețeaua de canalizare în zona Gruiete s-a dispus suplimentarea numărului de bransamente cu 30 buc, acestea fiind racordate astfel :
- 1 buc în CM26
 - 1 buc în CM16
 - 1 buc în CM6
 - 1 buc în CM5
 - 1 buc în CM4
 - 1 buc în CM3
 - 1 buc în CM2
 - 1 buc în tr CM3-CM2
 - 1 buc în tr CL4-CL3
 - 1 buc în tr CG17-CG16
 - 1 buc în tr CC11-CC10
 - 1 buc în tr CC6-CC5
 - 2 buc în CM16
 - 2 buc în CL6
 - 1 buc în CS8
 - 1 buc în tr.CS8-CS7
 - 1 buc CS4
 - 1 buc CD15
 - 1 buc CF 1
 - 1 buc CD4
 - 1 buc CD2
 - 3 buc CD1
 - 1 buc în tr CH4-CH5
 - 1 buc în CC13
 - 1 buc în tr CC9-CC8
 - 1 buc în tr CC4-CC3
5. La execuția bransamentelor în CD1 ,pe zona Gruiete s-a interceptat o formațiune stancoasă , astfel încât s-a dispus spargerea acesteia prin piconare pe o lungime de 92 m , (astfel pentru canalizare $91 \cdot 1.65 \cdot 0.8 = 120$ mc) aproximativ 120 mc .
6. Bransamentele preluate „în sistem ramificat „ vor fi realizate din conductă PVC - KG, DN160, respectiv DN200 , acestea vor fi echipate cu camine de inspecție de preluare a consumatorilor , din PVC DN400.
7. Bransamentul de la numărul 414 zona Gruiete ,se va executa prin amplasarea unui camin de bransare din elemente de beton cu diametrul de 1000 mm la limita de proprietate , bransamentul se executa din conductă de polietilenă PEID, De=63mm,PN10 pe o lungime de 40 m cu racord în caminul CG10 .Bransamentul a fost solicitat pentru a se asigura racordul imobilului prin


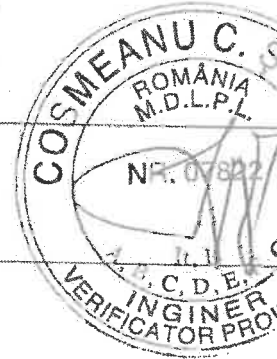

- pompare apă menajeră , astfel în căminul de la limita proprietății se va monta un robinet de 2".(pompa și conductă din interiorul proprietății sunt în sarcina proprietarului de la numărul 414) .
8. În zona bransamentelor de apă și canalizare se va reface carosabilul afectat de săpătură acestora , la starea inițială .
 9. Se va prezenta planșele cu detaliu unui cămin de apometru; PMA01/DS01 ; PMC01/DS01 și PGC01/DS01

Prin suplimentarea numărului de bransamente pe rețeaua de alimentare cu apă , respectiv canalizarea menajeră de pe strada Macui , cât și a canalizării din zona Gruiete , nu va fi influențată negativ funcționarea, calitatea, respectiv comportarea în timp a lucrărilor executate.

Prezentei dispoziții se vor anexa notele de comandă suplimentară NCS , aferente cantităților de lucrări .

Note:

- a) Pe timpul execuției lucrărilor de intervenție se vor lua toate măsurile de protecție a muncii prevăzute de legislația în vigoare.
- b) Conform art. 22 alin b) din legea 10/ 1995 , obținerea avizelor și acordurilor intră în obligația investitorilor. În acest sens, investitorii au datoria de a respecta prevederile art 7 alin 15 din legea 50/1991.

<p>Intocmit, Ing. Ioan Roșiu</p>	
<p>Verificator, Ing. Cosmeanu Stefan</p>	
<p>ANTREPRENOR, Ing.</p>	
<p>DIRIGINTE DE SANTIER, Ing. <i>Olariu Viorel</i></p>	<p><i>Olariu Viorel</i></p>
<p>OLARIU VIUREL DIRIGINTE DE SANTIER J01/12/2011 R/9571996</p>	

MEMORIU JUSTIFICATIV
REFERITOR LA DISPOZIȚIE DE SANTIER NR. 01 / 15.09.2023

ÎN CADRUL PROIECTULUI

EXTINDEREA REȚELEI DE APA ȘI CANALIZARE MENAJERĂ
ÎN LOCALITATEA PIANU DE SUS, COM. PIANU, JUDEȚUL ALBA

Prin dispoziție s-a evidențiat :

- Suplimentarea numărului de bransamente prevăzute în documentație pe strada Macui cu 8 buc la rețeaua de alimentare cu apă, respectiv cu 5 buc pe rețeaua de canalizare.
- Suplimentarea cu 30 buc bransamente pe zona Gruiețe a rețelei de canalizare menajeră.
- Spargerea prin piconare a formațiunilor stancoase interceptate în săpătură pe strada Macui și zona Gruiețe. (Se va atașa material fotografic pe fiecare zonă).
- Prin urmare, dispoziția de santier aduce modificări documentației tehnice asupra numărului de bransamente, aceasta se datorează evoluției firești a populației de relocare spre proprietăți, privind autorizarea de construcții noi, cât și cele în curs de autorizare, respectiv și posibilitățile de racord a fiecărei gospodării la sistemul de canalizare.

Având în vedere sistemul de realizare a bransamentelor „de tip ramificat”, pentru execuția bransamentelor este nevoie de suplimentarea conductei de PVC-KG cu diametrul DN200 (pentru preluarea a 2 sau 3 bransamente). Pentru racordul bransamentelor au fost prevăzute 5 bucati camine din elemente prefabricate cu diametrul de 1000 mm.

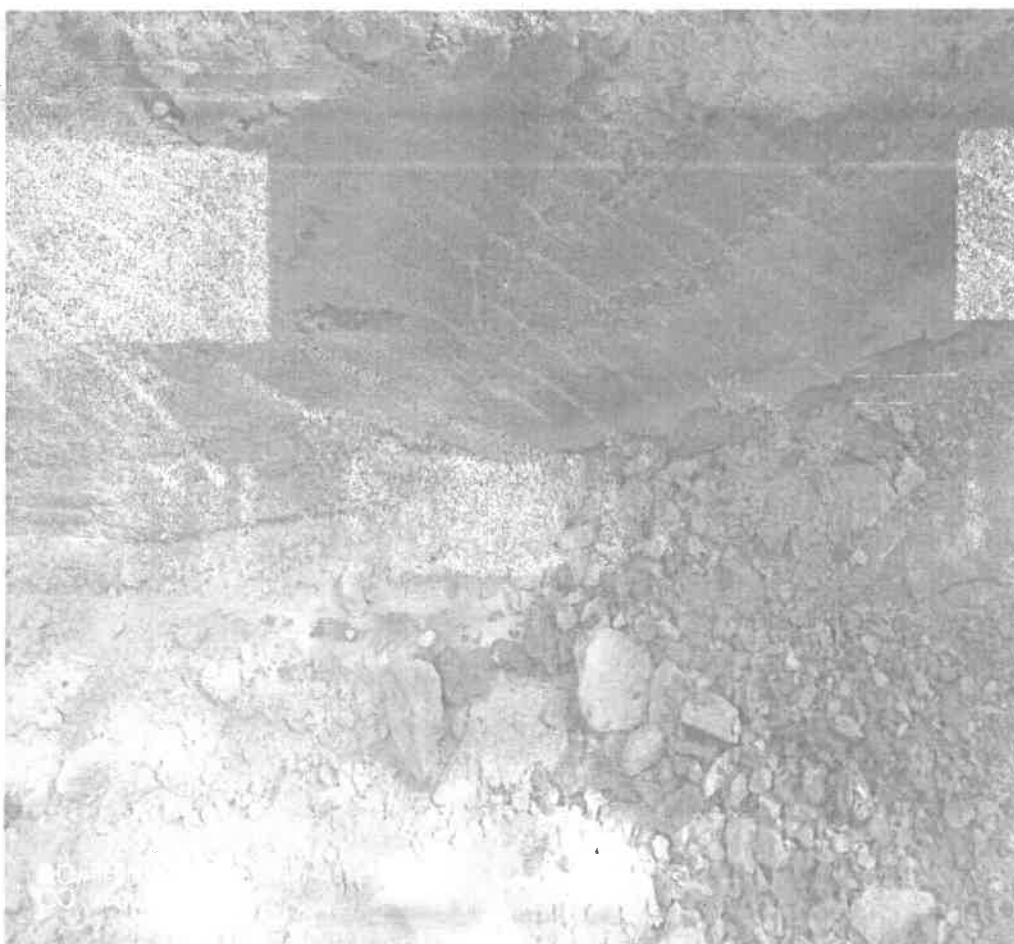
Montajul caminelor în exteriorul proprietăților, este conforma cu recomandările operatorului regional de apă SC APA CITA SA Alba și aduce beneficii prin desfășurarea altor lucrări la nivelul localității (refacere trotoare, zone verzi), fără a mai fi nevoie de o intervenție ulterioară, pentru montajul caminelor.

Modificările aduse au intervenit pe parcursul execuției lucrărilor, având în vedere dinamica populației și solicitările acestora pe timpul execuției lucrărilor, ducând spre soluții adaptate condițiilor specifice din teren, execuție facilă fără a fi depășite valorile bugetate ale investiției.



Intocmit,
Ing. Ioan Rosiu

Str. Macui



Zona Gruiete





PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Pădeanu Ioan



SECRETAR GENERAL,
Țir. Cotargiu Camelia Cristina
CCyT4.

Notă de fundamentare

privind modificările apărute pe timpul execuției pentru investiția

”Extindere rețele de apă-canalizare în comuna Pianu, județul Alba”

Pe parcursul realizării obiectivului de investiții ”Extindere rețele de apă-canalizare în comuna Pianu, județul Alba”, au apărut următoarele situații neprevăzute, care nu au putut fi prevăzute în etapa de proiectare:

- necesitatea realizării a 8 racorduri noi la rețeaua de alimentare cu apă de pe Str. Măcui;
- necesitatea realizării a 35 branșamente noi pe rețeaua de canalizare menajeră de pe Str. Măcui și zona Gruiete;
- interceptarea unor formațiuni stâncoase de aproximativ 114 m pe str. Măcui și 92 m pe zona Gruiete, fiind necesare lucrări de piconare.

Necesitatea racordurilor și branșamentele noi se datorează evoluției firești de relocare a populației spre proprietăți, privind autorizarea de construcții noi, cât și cele în curs de autorizare, respectiv și posibilitățile de racord a fiecărei gospodării la sistemul de canalizare.

Prin suplimentarea numărului de branșamente pe rețeaua de alimentare cu apă, respectiv canalizarea menajeră de pe strada Măcui, cât și a canalizării din zona Gruiete, nu va fi influențată negativ funcționarea, calitatea, respectiv comportarea în timp a lucrărilor executate.

Toate aceste modificări se vor face în condițiile avizelor existente, nu vor fi modificări de amplasament. Nu va fi necesară emiterea unei noi autorizații de construire deoarece conform art. 11, alin. (7), lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se pot executa fără autorizație de construire lucrările de branșamente și racorduri.

Prin modificările respective se păstrează încadrarea în standardul de cost.

S-a emis dispoziția de șantier nr. 1.

Situația comparativă etapa SF, etapa PT și modificările necesare sunt prezentate în tabelul de mai jos.

Considerăm că nu reprezintă modificarea de temă sau de soluție.

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny“	UM	Faza SF		Faza PT		Propuneri	
		Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Rețelele de distribuție	m	1.285,00	485.113,85	1.285,00	511.141,89	1.285,00	540.718,19
Branșamente individuale	buc.	35	102.434,34	35	123.043,05	43	149.396,31
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)	loc.	105	-	105	-	129	-
Total locuitori	loc.	105	-	105	-	129	-

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny“	UM	Faza SF		Faza PT		Propuneri	
		Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Rețea de canalizare apă uzată	m	4.798,00	2.939.701,09	4.798,00	3.037.904,92	4.798,00	2.376.378,54
Racorduri individuale	buc.	169	412.039,42	169	718.467,82	204	893.891,77
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	507	-	507	-	612	-
Total locuitori echivalenți	loc.	-	-	-	-	-	-
Total locuitori	loc.	507	-	507	-	612	-

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	-	-
Rețea de canalizare apă pluvială	m	-	-
Stații de pompare și repompare a apei pluviale	buc.	-	-
Guri de vărsare în emisar	buc.	-	-
Alte capacități:		-	-

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ, SECRETAR GENERAL AL COM. PIANU,

Pădean Ioan

Jr. Catargiu Camelia Cristina



[Handwritten signature]