

ROMÂNIA  
JUDETUL ALBA  
COMUNA PIANU  
CONSILIUL LOCAL

**HOTARÂREA**

nr.32 din 23.04.2014

Aprobarea documentatiei de dezlipire  
si scoatere la licitatie în vederea închirierii imobilului dezlipit

Consiliul Local al comunei Pianu, judetul Alba întrunit în sedinta ordinara din data de 23.04.2014. Luând în dezbatere :

- expunerea de motive si proiectul de hotarâre pentru aprobarea documentatiei de dezlipire si scoatere la licitatie în vederea închirierii imobilului dezlipit;
- raportul de specialitate nr.1696/11.04.2014 întocmit de ref. David Silviu;
- avizul favorabil al comisiei pe domenii .

Tinând cont de prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului si a publicitatii imobiliare, cu modificarile si complectarile ulterioare, ale coroborate cu prevederile art.36 (2) litera c) si art.36 (5) litera b) ale Legii nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala în administratia publica;

În temeiul art.45 aliniat 2 si art.115 aliniat 1 litera b) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala – republicata. Consiliului Local al comunei Pianu adopta prezenta

**HOTARÂRE :**

Articolul 1: Se aproba “Documentatia tehnica de dezlipire” pentru identificarea si masurarea imobilului înscris în CF nr.70176 UAT Pianu cu nr. cadastrale 3599/2 fâneata în suprafata de 640 mp si 3609 pasunc în suprafata de 9389 mp având proprietar pe Comuna Pianu în cota de 1/1 parti, documentatie întocmita de persoana fizica autorizata de ANCPPI sa execute lucrari de cadastru, geodezie, cartografie – d-na David Ana, posesoare a autorizatiei : RO – AB – F – nr.0045/2010 .

Articolul 2 : Imobilul înscris în CF nr. 70176 Pianu cu nr. Topo 3599/2 si 3609 în suprafata totala de 10029 mp , va trece de pe Comunitatca din Pianu Superioru , avere comunala de la localizare în proprietatea comunei Pianu – domeniul privat .

**Articolul 3 :** Imobilul înscris în CF nr. 70176 Pianu cu nr. Topo 3599/2 si 3609 în suprafata totala de 10029 mp , se dezmembreaza astfel :

**Lotul nr. 1** format din : nr. Topo nou 3609/1 în suprafata de 2439,00 mp teren intravilan

**Lotul nr. 2** format din : nr. Topo nou 3609/2 în suprafata de 3306.00 mp teren intravilan

**Lotul nr. 3** format din :nr.Topo nou 3609/3 în suprafata de 3644.00 mp nr. Topo 3599/2 fâncta în suprafata de 640 mp teren extravilan

Total general = 10029.00 mp

**Articolul 4:** Se aproba scoatere la licitatie în vederea închirierii imobilului rezultat în urma dezlipirii, respectiv **Lotul nr. 1** format din : nr. Topo nou 3609/1 în suprafata de 2439,00 mp teren intravilan .

**Articolul 5:** Se aproba întocmirea unui raport de evaluare pentru stabilirea pretului minim de pornire la licitatie în vederea închirierii.

**Articolul 6:** Se stabileste ca procedura : licitatie deschisa cu strigare.

**Articolul 7:** Se stabileste comisia de licitatie în vederea închirierii :

1. Carut Mihai – contabil în cadrul primariei comunei Pianu ;
2. David Silviu – referent în cadrul primariei comunei Pianu ;
3. Voisan Ovidiu – consilier local al comunei Pianu .

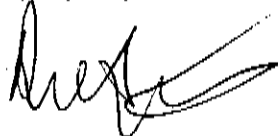
**Articolul 8:** Costurile generate de întocmirea raportului de evaluare si de întocmirea documentatiei de dezlipire vor fi suportate de catre câstigatorul licitatiei, acest aspect va fi stipulate si în caietul de sarcini.

**Articolul 9:** De ducerea la îndeplinire a hotarârii raspund : referent David Silviu si contabil Carut Mihai.

**Articolul 10:** Prezenta hotarâre poate fi atacata în fata instantei de contencios administrativ conform prevederilor Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ.

Prezenta hotarâre se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului comunei Pianu – d-na Cristina Catargiu, totodata înaintând câte un exemplar : Institutiei Prefectului Judetului Alba ; Cartea Funciara Sebes ; Primarului comunei Pianu ; referent David Silviu si contabil Carut Mihai; la dosarul de sedinta.

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
Rusu Simion



CC/CC - 7 ex.



Contrasemneaza, pentru legalitate:  
SECRETARUL COMUNEI PIANU,  
Jr. Catargiu Cristina

