

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
COMUNA PIANU  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA**

Nr.36 din 22.04.2013

**Aprobare despăgubire pentru traversare cu utilități**

Consiliul Local al comunei Pianu, județul Alba întrunit în ședința ordinară din 22.04.2013. Luând în dezbatere :-expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind aprobare despăgubire pentru traversare cu utilități;

-raportul de specialitate nr. 1978/16.04.2013 întocmit de ec. Căruț Mihai;

-avizul favorabil al comisiei pe domenii .

Văzând :

- cererea înregistrată sub nr.1989/16.04.2013, formulată de d-nul Dobra Marius Ioan în calitate de administrator al SC ENDROL SRL cu sediul în localitatea Pianu de Sus, strada Principală, nr.274, comuna Pianu, județul Alba, prin care solicită acordarea de despăgubiri.

în sumă de 8.857 lei, întrucât a permis ca o parte din apele pluviale de pe strada Bisericii să fie colectate într-un tub care le traversează de la vest la est proprietatea ( în fapt, vechiul loc de scurgere a apelor ). Totodată solicită ca această sumă, obținută cu titlu de despăgubiri, să fie dedusă din obligațiile fiscale ale SC ENDROL SRL către bugetul local al comunei Pianu.

- contractul de vânzare-cumpărare cu încheiere de autentificare nr.2138/08 octombrie 2002 care atestă proprietatea SC ENDROL SRL asupra imobilului pe care se realizează traversarea cu utilități (canal) .

- Încheierea cu nr.4515/16.07.2009 a Judecătorului delegat la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Alba – Nicoleta Mariana Nanea Paraschiv privind retragerea ca administrator și asociat a d-lui Cibu Gavrilă.

- Procesul-Verbal încheiat la 26.03.2013 privind deplasarea pe strada Bisericii și alegerea obținerii de a efectua traversarea de utilități (canal) prin imobilul aflat în proprietatea SC ENDROL SRL administrată de d-nul Dobra Marius Ioan .

Întrucât, prevederile din Legea nr.287/2009 cu modificările aduse prin Legea nr.71/2011, la art.621 aliniat 3 a Noului Cod Civil privind Dreptul de trecere pentru utilități, oferă cadrul legal acordării despăgubirii solicitate de d-nul Dobra Marius Ioan în calitate de administrator al SC ENDROL SRL .

Având în vedere prevederile Legii nr.5/2013 privind bugetul de stat pe anul 2013, a Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și complectată de prevederile OUG nr.63/2010 și coroborate cu prevederile art.36(6) litera a) pct.14 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală – republicată.

În temeiul art.45 aliniat 2 litera a) și art.115 aliniat 1 litera b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală – republicată.

Consiliului Local al comunei Pianu adoptă prezenta:

## HOTĂRÂRE

Articolul 1: Se asigură dreptul de trecere pentru ape pluviale de pe strada Bisericii, printr-un tub colector din PVC de 40 cm diametru și o lungime de 45 metri liniari, prin imobilul, înscris în CF nr.2699 a localității Pianu de Sus cu nr.topo 43/2/1 și 44/1 curte și grădină în suprafață de 2718 mp și suprafață reală măsurată de 2971 mp și nr.topo 43/1 casă și curte în suprafață de 250 mp, imobil aflat în proprietatea SC ENDROL SRL cu sediul în localitatea Pianu de Sus, strada Principală, nr.274, comuna Pianu, județul Alba .

Articolul 2: Se acordă, cu titlu de despăgubire pentru asigurarea trecerii permanente a apelor pluviale prin imobilul menționat la art.1, suma de 8.857 lei SC ENDROL SRL cu sediul în localitatea Pianu de Sus, strada Principală, nr.274, comuna Pianu, județul Alba .

Articolul 3: La solicitarea expresă a administratorului SC ENDROL SRL d-nul Dobra Marius Ioan , suma acordată cu titlu de despăgubire va fi dedusă din obligațiile fiscale ale SC ENDROL SRL către bugetul local al comunei Pianu . Deducerea se va realiza după ce administratorului SC ENDROL SRL d-nul Dobra Marius Ioan va aduce de la Notarul Public „Convenția privind constituirea dreptului de trecere pentru utilități (canal)”, act ce stă la baza acordării despăgubirii și efectuării deducerii .

Articolul 4: De ducerea la îndeplinire a hotărârii răspunde ec. Căruț Mihai și viceprimar Alion Dumitru .

Articolul 5: Împuternicim pe primarul comunei Pianu, d-nul Petrusse Marin Ioan să semneze la Notatul Public în calitate de BENEFICIAR „Convenția privind constituirea dreptului de trecere pentru utilități (canal)” care stă la baza acordării despăgubirii și efectuării deducerii .

Articolul 6: Prezenta hotărâre poate fi atacată în fața instanței de contencios administrativ conform prevederilor Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ .

Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei Pianu, totodată înaintând câte un exemplar :

- Instituției Prefectului Județului Alba ;
- Primarului comunei Pianu ;
- Biroului financiar-contabil ;
- SC ENDROL SRL ;
- la dosarul de ședință .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Ciucur Viorel

CC/CC – 6 ex



Contrasemnează, pentru legalitate:  
SECRETARUL COMUNEI PIANU,  
Jr.Cristina Catargiu