

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
COMUNA PIANU  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA**

nr.8 din 07.02.2013

Aprobarea modificării Inventarului bunurilor  
care aparțin domeniului public al comunei Pianu  
și actualizări de situație în Cartea Funciară

Consiliul Local al comunei Pianu, județul Alba întrunit în ședința ordinară din data de 07.02.2013. Luând în dezbatere :

-expunerea de motive și proiectul de hotărâre pentru aprobarea modificării Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Pianu și actualizări de situație în Cartea Funciară ;

-rapoartele de specialitate nr.363 și 376 din 29.01.2013 întocmite de referent David Silviu;  
-avizul favorabil al comisiei pe domenii .

Ținând cont de prevederile HG nr.540/22.06.2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, ale art. 21 pct 2 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, precum și de prevederile OG nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările ulterioare și ale Ordinului nr.3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, a HG nr.507/2011 privind trecerea drumurilor forestiere din administrarea statului în domeniul public al comunelor, coroborate cu prevederile Legii nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În baza prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, ale Legii nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, ale Ordinului nr.634/2006 privind regulamentul de întocmire a documentației cadastrale, coroborate cu prevederile art.36 alin.2 literele b) și c) și alin.6 litera a) pct. 2 și 5 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparență decizională în administrația publică;

În temeiul art.45 aliniat 2 și art.115 aliniat 1 litera b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală – republicată. Consiliul Local al comunei Pianu adoptă prezenta

**HOTĂRÂRE**

Articolul 1 : Se radiază poziția 251 cu elementele sale de identificare din Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Pianu.

**Articolul 2:** Se modifică următoarele poziții ale Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Pianu:

- la poziția 204 Coloana 3 va avea următorul cuprins : Drum Comunal DC 52 Strungari-Purcăreți  
Coloana 4 va avea următorul cuprins : din pământ, L= 6500m, l = 5m, S = 32.445

mp.

- la poziția 236 Coloana 3 va avea următorul cuprins : teren și construcție CENTRU DE INFORMARE TURISTICĂ ȘI PROMOVARE ACȚIUNI TURISTICE ÎN ZONA OMOGENĂ PIANU-SĂLIȘTEA-ȘUGAG.

Coloana 4 va avea următorul cuprins : teren curți construcții în suprafață de 2114 mp Pianu de Jos, strada Horea, nr.187C, Imobilul clădire CENTRU DE INFORMARE TURISTICĂ ; TERASĂ; RECEPȚIE; BIROU MARTEIALE INFORMAȚIONALE; CENTRALĂ TERMICĂ; GRUP SANITAR , S = 85,35 mp.

Coloana 5 va avea următorul cuprins : 2010/2012

Coloana 6 va avea următorul cuprins : 23.000,00 lei și 475.799,34 lei.

**Articolul 3:** Se aprobă unificarea parcelelor din locul numit "Topili" pentru terenul destinat construcției de locuințe pentru tineri conform prevederilor Legii nr.15/2003 și reparcelarea acestuia conform raportului de specialitate nr.376/29.01.2013 întocmit de referent David Silviu.

**Articolul 4:** În urma unificării se formează două noi imobile astfel:

1.Imobilul nou format din unificarea imobilelor înscrise în:

CF 70198 Pianu cu nr. top. 1661/2 cu suprafața de 614 mp

CF 70197 Pianu cu nr. top. 1661/3 cu suprafața de 666 mp

CF 70196 Pianu cu nr.top. 1662/2 cu suprafața de 688 mp

CF 70188 Pianu cu nr. top. 1662/3 cu suprafața de 699 mp

CF 70204 Pianu cu nr. top. 1662/4 cu suprafața de 726 mp

CF 70205 Pianu cu nr. top.1662/5 cu suprafața de 778 mp

CF 70206 Pianu cu nr. top. 1662/6 cu suprafața de 780 mp

CF 70207 Pianu cu nr. top. 1662/7 cu suprafața de 844 mp

CF 70209 Pianu cu nr. top. 1662/9 cu suprafața a de 476 mp

CF 70210 Pianu cu nr. top. 1662/10 cu suprafața de 477 mp

având suprafața de 6748 mp teren construibil , trece din proprietatea Comunei Pianu Inferioru, posesiune productivă de la localizare în favoarea Comunei Pianu domeniu privat.

2.Imobilul nou format din unificarea imobilelor înscrise în:

CF 70211 Pianu cu nr. top. 1661/11 cu suprafața de 712 mp

CF 70212 Pianu cu nr. top. 1661/12 cu suprafața de 541 mp

având suprafața de teren 1253 mp , teren construibil , trece din proprietatea Comunei Pianu Inferioru, posesiune productivă de la localizare în favoarea Comunei Pianu domeniu privat.

**Articolul 5:** Se aprobă crearea celor două imobile nou formate conform Documentației Tehnice, întocmită de PFA David Ana.

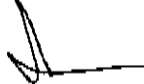
**Articolul 6:** De ducerea la îndeplinire a hotărârii răspunde referent David Silviu .

Articolul 7: Prezenta hotărâre poate fi atacată în fața instanței de contencios administrativ conform prevederilor Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ.

Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei Pianu –d-na Cristina Catargiu, totodată înaintând câte un exemplar :

- Instituției Prefectului Județului Alba ;
- Consiliului Județean Alba ;
- Primarului comunei Pianu ;
- Biroul de Carte Funciară Sebeș ;
- Compartiment urbanism ;
- la dosarul de ședință.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cândroiu Ana



Contrasemnează, pentru legalitate:  
SECRETARUL COMUNEI PIANU,  
Jr. Cristina Catargiu

