



R O M Â N I A
JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI PIANU

H O T Ă R Ă R E A

Nr.55 din 16.07.2026

**Acordare AVIZ PREALABIL pentru documentația "ELABORARE P.U.Z.
– AMPLASARE STAȚIE BETOANE MOBILĂ"**

Consiliul Local al comunei Pianu, județul Alba, întrunit în ședința din data de 16.07.2026.

Ca urmare a primirii solicitării înregistrată sub nr.3749/15.06.2026 a domnului Lepădat Bogdan, în calitate de reprezentant al SC BOGDAN ACTIV CONSTRUCT SRL, cu sediul în Alba Iulia, strada Tudor Vladimirescu nr. 46b, județul Alba și a documentației pentru acordare aviz prealabil .

Având în vedere :

- a) Proiectul de hotărâre nr.45/15.06.2026 privind acordare aviz prealabil pentru documentația "Elaborare PLAN URBANISTIC ZONAL - AMPLASARE STAȚIE BETOANE MOBILĂ " ;
- b) Referatul de aprobare nr.3750/15.06.2026 la proiectul de hotărâre nr.45/15.06.2026 ;
- c) Raportul nr. 3751/15.06.2026 întocmit de responsabil urbanism Botiș Ioan Cristian;
- d) Avizul favorabil ale comisiei pe domenii ale Consiliului Local Pianu;

În baza prevederilor :

- a) art.119, art.120 alin.(1) și (2) din Constituția României, modificată și completată prin Legea de revizuire a Constituției României nr.429/2003;
- b) art.4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art.1 alin.(1) din Legea nr.50/1991*Republicată – privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare ;
- d) art.25, art.27¹* alin.(1) lit.c), art.32 alin.(5) litera a), art.45 litera b) și art.47 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu toate modificările și completările ulterioare ;
- e) anexa 1 din Ordinul MDRT nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism ;
- f) art.129 alin.(6) lit. c) și art.197 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu toate modificările și completările ulterioare;
- g) art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ ;

h) art.7 alin.(13) și art.8 alin.(1) a Legii nr.52/2003 privind transparență decizională în administrația publică,

i) art.47 a Legii nr.24/2000 republicată, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative.

În temeiul art.139 aliniat (3) litera e), art.196 aliniat (1) litera a) din OUG nr.57/2019 din Codul administrativ, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1 - Se acordă aviz prealabil pentru documentația "Elaborare PLAN URBANISTIC ZONAL – AMPLASARE STAȚIE BETOANE MOBILĂ ", întocmit de SC ARHIMAR PROIECT SRL cu sediul în Alba Iulia, str. Republicii, nr.6, ap. 2, județul Alba, arh. Mirea Iulian, pentru beneficiar SC BOGDAN ACTIV CONSTRUCT SRL prin domnul Lepădat Bogdan domiciliat în Alba Iulia, str. Tudor Vladimirescu, nr.52D, județul Alba, pentru obiectivul situat în intravilanul comunei Pianu, sat Pianu de Jos, EXTRAVILAN F.N., C.F. 77706, NR. CAD 77706, județul Alba.

Art.2 - De ducerea la îndeplinire a hotărârii răspunde responsabil urbanism Botiș Ioan Cristian .

Art.3 - (1) Împotriva prezentei hotărâri se poate depune în termen de 30 de zile, o plângere prealabilă la Consiliul Local al comunei Pianu și dacă nu se primește un răspuns favorabil, în alte 30 de zile hotărârea poate fi atacată în fața instanței de contencios administrativ. Sau ea poate fi atacată direct în fața instanței de contencios administrativ - în termen de 30 de zile, conform prevederilor Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, fără a mai urma procedura prealabilă.

(2) Pentru motive temeinice, persoana care se consideră vătămată de prezenta hotărâre, poate introduce plângerea prealabilă și peste termenul prevăzut la alin.(1), dar nu mai târziu de 6 luni de la data emiterii hotărârii.

Art.4 - (1) Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei Pianu – d-na Cristina Catargiu, totodată înaintând câte un exemplar : Instituției Prefectului Județului Alba ; Primarului comunei Pianu ; Beneficiarului ; insp. Botiș Ioan Cristian; Consiliului Județean Alba la dosarul de ședință.

(2) Publicitatea hotărârii se va asigura prin afișare la sediul Primăriei comunei PIANU și în Monitorul Oficial al Comunei Pianu aflat pe pagina de internet www.primariapianu.ro.

PREȘEDINTE
DE ȘEDINȚĂ
Savu Gheorghe Petru

[Redacted signature]



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL AL COM. PIANU,
Jr. Catargiu Camelia Cristina

[Redacted signature]

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRĂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI,
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI PIANU NR. 55/2026

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ¹⁾ ○ Simplă ○ Absolută ○ Calificată	16/07/2026	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	16/07/2026	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	16/07/2026	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	16/07/2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	.../.../2026	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	16/07/2026	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

*1) Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

*2) Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

*3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ... "

*4) Art. 197 alin. (4): "Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

*5) Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

*6) Art. 198 alin. (1): "Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

*7) Art. 199 alin. (2): "Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."